ENTREVISTA. Rogério Marinho acusa governo de usar INSS como balcão de negócios e cobra respeito a segurados _PÁG. 3

www.agorarn.com.br

AGORA RN

JORNALISMO PROFISSIONAL E APARTIDÁRIO

NATAL, TERÇA-FEIRA, 27 DE MAIO DE 2025 | EDIÇÃO Nº 2.087 | ANO 9 | 7.500 EXEMPLARES **DIRETOR DE REDAÇÃO:** ALEX VIANA-alexviana@agorarn.com.br

JOSÉ ALDENIR / AGORA RN



Desabamento de parte do Baobá do Poeta preocupa pesquisadores

Árvore com 19 metros de altura é um dos mais antigos habitantes naturais de Natal _PÁG. 8

Decisão _PÁG. 7

Juiz autoriza Prefeitura a seguir com concessão do Mercado da Redinha

Magistrado negou pedido do MPF para interromper obras do complexo

A Justiça Federal do Rio Grande do Norte negou um pedido do Ministério Público Federal (MPF) para derrubar a lei que regulamenta o Complexo Turístico da Redinha, que inclui o mercado e área adjacente. O MPF buscava impedir o avanço das obras e a concessão do complexo até que fosse realizada uma consulta às comunidades da região.

Futebol _PÁG. 15

Clubes celebram eleição de José Vanildo para CBF

Presidente da FNF será vice na chapa de Samir Xaud. Clubes veem visibilidade para futebol do RN.

Organização _PÁG. 6

Comerciantes de Mossoró saem das calçadas do Centro

Mais de 300 famílias foram beneficiadas com novos locais de trabalho e vão para Centro Comercial.

Eleições _PÁG. 5

Allyson está na ‘boca do povo’, diz deputado Nelter

Parlamentar chama prefeito de “jovem competente” e defende candidatura a governador.

Opinião _PÁG. 2

MDB articula chapão para eleição de deputado estadual

Vagner Araújo _PÁG. 2

Revitalização da Ribeira: muito além das fachadas

Pedro Neto _PÁG. 15

Primeira convocação de Ancelotti surpreende

RN.
O ESTADO
QUE MAIS
REDUZIU
A VIOLÊNCIA
EM TODO O PAÍS.

QUEDA DE
18,8%
EM HOMICÍDIOS

A nova pesquisa do Forum Brasileiro de Segurança Pública confirma: o RN foi o estado que mais reduziu a violência em todo o Brasil. A queda de 18,8% em homicídios na comparação 2023-2024 é resultado direto do trabalho integrado e da valorização das forças de segurança! Pode se orgulhar: **nosso RN é referência no combate à violência.**

OLHAÍ, O TRABALHO TAÍ!
É O GOVERNO QUE FEZ!
É O GOVERNO QUE FAZ!

RIO GRANDE DO NORTE
GOVERNO DO ESTADO

www.rn.gov.br | @governodorn

MDB articula 'chapão' para disputa da Assembleia no RN

JOSÉ ALDENIR / AGORA RN



O vice-governador Walter Alves insiste em dizer que não pretende disputar o Governo do Estado em 2026. A quem o aborda, tem dito que o foco das suas atenções é a formação de uma nominata forte do MDB para a disputa da Assembleia Legislativa.

Lembrando que, no próximo ano, poderão ser eleitos 30 deputados estaduais no Rio Grande do Norte, isso se avançar no Congresso o projeto que aumenta o número de cadeiras no Legislativo.

Caso as conversas em andamento se consolidarem, o MDB terá de quatro a seis deputados disputando a reeleição na legenda. Quatro já são considerados certos na sigla: Dr. Bernardo, Kleber Rodrigues e Ubaldo Fernandes, oriundos do PSDB, além de Hermano Morais, oriundo do PV.

E há outros dois em conversas. Um deles é Galeno Torquato, que está de saída do PSDB. Ele, no entanto, enfrenta processos judiciais que podem tirá-lo da disputa em 2026. Neste caso, ele indicaria um herdeiro político. Já a outra deputada que pode desembarcar no MDB é Eudiane Macedo. A deputada, que vai tentar o 3º mandato, tinha o União Brasil como destino preferencial, mas as conversas estremeceram depois que pré-candidatos sem mandato decidiram vetar candidatos com potencial de ter mais de 30 mil votos.

Mas o chapão do MDB não para por aí. Outros dois nomes se destacam. O principal deles é Saintclair Linhares, braço direito do ex-governador Garibaldi Filho e de Walter Alves. "Saintclair de Garibaldi", como é chamado, já começou a circular no interior trabalhando sua candidatura. E outro nome considerado competitivo é Flávio de Berói, ex-prefeito de Nova Cruz e que exerce influência no Agreste.

PRESSÃO

Em entrevistas concedidas na semana passada, vereadores e deputados do PT, além da própria governadora Fátima Bezerra, deram o recado. Segundo eles, existe a intenção de manter a aliança com o PSD para 2026, com uma dobradinha para o Senado entre Fátima e Zenaide Maia. Mas, como disse o deputado Francisco do PT, é preciso "reciprocidade" por parte de Zenaide. Por isso, entenda: largar a mão de Allyson Bezerra (União) e apoiar o nome de Cadu Xavier (PT) para governador.

GABINETE INVADIDO

O gabinete do deputado estadual Gustavo Carvalho (PL) foi arrombado durante o fim de semana na Assembleia Legislativa do Rio Grande do Norte. O crime só foi descoberto ontem pela manhã, quando servidores chegaram para trabalhar. Câmeras filmaram o bandido, que saiu levando a TV do gabinete do deputado, além do computador usado por uma recepcionista. A Assembleia Legislativa informou o caso à Polícia Civil.

UNIÃO LÁ E CÁ

PL e União Brasil, que trabalham paralelamente os nomes de Rogério Marinho e Allyson Bezerra para governador do RN, podem ser aliados no plano nacional em 2026. Segundo o senador, o União Brasil (que agora tem federação com o PP) pode indicar o vice da candidatura de Jair Bolsonaro ou de quem ele indicar para a disputa da Presidência em 2026. A aliança certamente impactaria palanques pelo País afora.

FLÁVIO NA MIRA

O ministro Alexandre de Moraes, do Supremo Tribunal Federal (STF), atendeu ao pedido da Procuradoria-Geral da República (PGR) e autorizou a abertura de um inquérito para investigar o deputado Eduardo Bolsonaro (PL-SP) pela atuação nos Estados Unidos contra autoridades brasileiras. A PGR atribui ao deputado uma campanha de intimidação e perseguição contra integrantes do Supremo Tribunal Federal, da Procuradoria-Geral da República e da Polícia Federal envolvidos em investigações e processos contra bolsonaristas.

DEU O QUE FALAR

Em meio à polêmica dos bebês reborns, o vereador Preto Aquino (Podemos) apresentou um projeto de lei para instituir em Natal a "Campanha Municipal de Conscientização sobre a Humanização de Brinquedos". A proposta é criar um protocolo padrão de atendimento psiquiátrico na rede pública de saúde do município para as pessoas que criam laços afetivos com os bonecos. Prevê também ações de conscientização.

GASTOS SEM FREIO

O presidente da Câmara dos Deputados, Hugo Motta (Republicanos-PB), usou as redes sociais nesta segunda-feira 26 para criticar o que chamou de gastos "sem freio" do Executivo. "A Câmara tem sido parceira do Brasil ajudando a aprovar os bons projetos que chegam do Executivo e assim continuaremos. Mas quem gasta mais do que arrecada não é vítima, é autor. O Executivo não pode gastar sem freio e depois passar o volante para o Congresso segurar. O Brasil não precisa de mais imposto", escreveu no X (antigo Twitter).

PT DISPERSO

Candidata à presidência estadual do PT, a deputada Divaneide Basílio evita fazer críticas ao atual presidente do partido, Júnior Souto. Mas a alfinetada ficou clara em uma entrevista que ela deu ao portal O Potengi. "Precisamos de um debate propositivo sobre os rumos do partido. Queremos um PT presente nos territórios, não apenas em períodos eleitorais", destacou. Ela diz ainda que, hoje, o PT tem uma "dispersão política".

VAGNER ARAUJO

redacao@agorarn.com.br



Revitalização da Ribeira: muito além das fachadas

A revitalização de centros históricos precisa ir muito além do restauro arquitetônico e da pintura de fachadas. Quando observamos os casos bem-sucedidos como o Porto Maravilha no Rio de Janeiro, o Puerto Madero em Buenos Aires ou, mais próximo, o Recife Antigo, percebemos que é fundamental a criação de um ecossistema economicamente sustentável, onde o patrimônio histórico-cultural é valorizado como atrativo principal, mas não como único elemento.

Para que bairros como a Ribeira, a Praia do Meio, o Alecrim e o Centro de Natal possam ressurgir como áreas dinâmicas e valorizadas, é necessário um planejamento que integre preservação e inovação. Estas áreas possuem localizações privilegiadas, histórias ricas e um potencial imenso que permaneceu adormecido sob camadas de abandono e subutilização.

A experiência que deu certo em outras cidades nos mostra que é preciso criar um ambiente onde pessoas queiram trabalhar, circular e, principalmente, morar. Isso exige a presença diversificada de empreendimentos imobiliários, comerciais e de serviços, incluindo empresas de tecnologia que atraem um público jovem e dinâmico. Um centro histórico sem vida noturna, sem moradores permanentes e sem atividade econômica constante está fadado a permanecer como um museu a céu aberto, visitado apenas ocasionalmente.

Para isso, é necessário utilizar adequadamente os instrumentos urbanísticos disponíveis. O Estatuto da Cidade oferece ferramentas poderosas como as Operações Urbanas Consorciadas, que permitem flexibilizar parâmetros urbanísticos em troca de contrapartidas. O novo Plano Diretor prevê zonas especiais de interesse histórico-cultural com incentivos específicos. A Lei de Parcerias Público-Privadas possibilita a estruturação de projetos onde o setor privado aporta recursos e expertise em troca de retornos de longo prazo.

Mas nada disso funciona sem uma boa dose de sensatez por parte das instituições. É preciso equilibrar a preservação histórica com a viabilidade econômica, criando regras claras que protejam e valorizem o patrimônio sem inviabilizar novos usos. É necessário também garantir a participação da comunidade local, evitando processos de gentrificação.

Natal tem todos os ingredientes para transformar seus bairros históricos em áreas vibrantes e valorizadas. A Ribeira com seu sítio histórico e patrimônio arquitetônico; a Praia do Meio, com sua orla privilegiada; o Centro e o Alecrim, com sua vocação comercial.

O prefeito Paulinho Freire tem demonstrado visão integrada e coragem para enfrentar obstáculos, construir consensos e implementar um projeto de longo prazo, que transcenda gestões e crie as bases para um desenvolvimento urbano sustentável.

A cidade que sabe olhar para seu passado como alicerce do futuro, e não como âncora, encontra o caminho para revitalizar seus centros históricos de forma duradoura e inclusiva.

Vagner Araujo (@fvagner) é secretário do Planejamento de Natal

AGORARN

Alex Viana Diretor-Presidente - **Edilson Viana** Dir.Administrativo - **Lissandra Viana** Dir. Financeira - **Matheus Viana** - Diretor-Executivo
Tiago Rebolo Editor Geral - **Nathallya Macedo** Editora-Geral Adjunta - **Alessandra Bernardo** Editora Assistente
Endereço: Av. Rodrigues Alves, nº955, Tirol , Natal/RN - CEP: 59020-200 - Tel - 84 3027-1690
Publicações: publica@agorarn.com.br | 84 98117-1718 - **Redação:** 84 98117-5384 - **Portal:** www.agorarn.com.br

Todas as informações contidas nos artigos publicados nesta edição são de inteira responsabilidade dos autores, não traduzindo, portanto, a opinião deste jornal. Sua publicação visa tão-somente a promover o debate e a reflexão sobre problemas dos mais variados segmentos da sociedade.

Instituto Verificador de Comunicação IVC

ANJ ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE JORNAIS

Política

Marinho acusa Governo Lula de usar INSS como balcão de negócios

Para senador, atual governo abandonou os princípios de gestão pública e responsabilidade social em troca da ocupação de cargos

O senador Rogério Marinho (PL-RN) afirmou que o Instituto Nacional do Seguro Social (INSS) foi transformado em um balcão de negócios a serviço de interesses políticos. Ele acusa o Governo Lula de aparelhar a Previdência enquanto 2,7 milhões de brasileiros aguardam na fila por atendimento. "A Previdência foi sequestrada pela incompetência e pelo aparelhamento petista", escreveu Marinho em suas redes sociais.

Para o líder da oposição no Senado, o atual governo abandonou os princípios de gestão pública e responsabilidade social em troca da ocupação de cargos e vantagens políticas dentro de estruturas que deveriam estar a serviço da população. Segundo ele, os dados revelam uma realidade alarmante: quase três milhões de pessoas aguardam análises e concessões de benefícios, muitas em situação de vulnerabilidade. "Enquanto isso, cargos são loteados, prioridades são invertidas, e o cidadão, que precisa de dignidade, é ignorado", afirmou.

Marinho já vinha criticando a condução da política previdenciária do atual governo desde o início do mandato. Ele argumenta que o descaso com a fila do INSS expõe uma falência na gestão, onde o foco deixou de ser o atendimento e passou a ser o uso político da máquina pública. O senador ainda afirmou que a oposição seguirá cobrando providências urgentes para a regularização dos serviços e o fim da fila, que, segundo ele, atinge os brasileiros mais pobres.

ANDRESSA ANHOLETE / SENADO



Senador potiguar Rogério Marinho (PL), líder da oposição no Senado

A crítica de Marinho se insere no contexto de um embate político mais amplo com o governo Lula, sobretudo em temas relacionados à condução da economia, das estatais e da máquina pública. No Senado, ele tem articulado medidas para investigar o suposto uso indevido de órgãos públicos e pressiona pela instalação de uma Comissão Parlamentar Mista de Inquérito (CPMI) para apurar irregularidades nos descontos associativos realizados em aposentadorias, que também envolvem o INSS.

O senador defende que "quem mais precisa não pode ser tratado com descaso por um governo que se ocupa em atender aliados antes de cuidar do povo". Ele afirma que é preciso "respeitar a fila, respeitar os idosos e respeitar o dinheiro de quem trabalhou uma vida inteira". ●



HEITOR GREGÓRIO

heitor.gregorio@hotmail.com

Potiguar Kleber Morais almoça com ex-primeiro-ministro francês Lionel Jospin



O médico Kleber Morais, que lidera uma delegação da Maternidade Escola Januário Cicco (MEJC/UFRN) em missão institucional na França, participou de um almoço na última sexta-feira 23 com o ex-primeiro-ministro francês Lionel Jospin e o professor Rene Frydman, referência mundial e pioneiro na técnica de fecundação in vitro. A comitiva retorna a Natal trazendo boas novidades para as áreas de obstetrícia e neonatologia, que prometem fortalecer o serviço prestado pela maternidade escola potiguar.

MILENA GALVÃO EM RITMO DE PRÉ-CANDIDATA



A vice-prefeita de Currais Novos, Milena Galvão (PSDB), vem intensificando sua agenda política e ganhando destaque entre os observadores da cena estadual. O ritmo da movimentação tem alimentado as especulações de que ela pode disputar um cargo em 2026 — ainda que seu irmão, o presidente da Assembleia Legislativa, Ezequiel Ferreira, vá disputar a reeleição como deputado estadual. Carisma e presença, Milena tem de sobra.

ROGÉRIO MARINHO CONFIRMA: É CANDIDATO AO GOVERNO EM 2026

O senador Rogério Marinho (PL) deixou claro, sem rodeios: será candidato ao Governo do Rio Grande do Norte em 2026. No cenário ideal traçado por Marinho, a disputa pelo Senado teria o senador Styvenson Valentim (PSDB) e o ex-prefeito de Natal Álvaro Dias (Republicanos) como postulantes. E Allyson Bezerra (União), que lidera as pesquisas, entraria onde?

ÁLVARO QUER GOVERNO

Mesmo aparecendo bem em algumas pesquisas para o Senado, o ex-prefeito de Natal, Álvaro Dias (Republicanos), não demonstra entusiasmo com a ideia. Seu foco continua sendo o Governo do Estado. Para viabilizar essa candidatura, no entanto, precisaria de um movimento público de apoio do seu sucessor, o prefeito Paulinho Freire. Até lá, Álvaro observa o tabuleiro com cautela.

O ESTILO DELAS



Quem acompanha de perto a disposição da governadora Fátima Bezerra (PT) em cumprir agendas — e a intensidade com que o faz — acaba lembrando inevitavelmente dos tempos de Wilma de Faria e Rosalba Ciarlini no comando do Estado. O ritmo acelerado e a presença constante nas regiões do RN parecem seguir um padrão. Seria essa uma marca registrada da mulher na política potiguar?

SEMANA DO MEIO AMBIENTE FOCA NA PRESERVAÇÃO DOS OCEANOS

O Governo do Estado do Rio Grande do Norte realiza, de 1º a 8 de junho, mais uma edição da Semana Estadual do Meio Ambiente (Sema). Em 2025, o evento tem como tema "Não descartar o mar, AMAR" e destaca a urgente necessidade de combater a poluição por plásticos e preservar os ecossistemas marinhos.

A programação acontece em diversas regiões do estado, com ações educativas, culturais e de sensibilização, especialmente nas Unidades de Conservação, como o Parque das Dunas, em Natal, e o Parque Estadual Mata da Pipa, em Tibau do Sul. A Sema está alinhada às diretrizes da ONU e ao Programa das Nações Unidas para o Meio Ambiente (PNUMA), que chama atenção para os impactos globais do lixo plástico nos oceanos.

Natal se prepara para o maior São João da cidade

Programação larga no próximo sábado 31, com Bell Marques puxando o "Ginga Com Tapioca", na Avenida da Alegria, na Redinha, e terá eventos durante junho

MAGNUS NASCIMENTO / PMN



Avenida da Alegria, que estreou com destaque no Carnaval, agora abre o São João de Natal com show de Bell Marques

A Cidade do Sol se prepara para viver um dos momentos mais aguardados do seu calendário cultural: o São João de Natal. Com início previsto para o próximo sábado 31 e atividades ao longo de todo o mês de junho, a festa deste ano organizada pela Prefeitura promete ser ainda maior, mais inclusiva e com impacto direto em diversas áreas da cidade.

Além dos polos principais — na Arena das Dunas e no pátio do ginásio Nélio Dias —, shows, quadrilhas, feiras, apresentações culturais e musicais, juntamente com uma rica gastronomia regional, vão tomar conta dos bairros, valorizando as raízes do povo potiguar e movimentando a economia local.

A edição de 2025 marca uma expansão significativa do projeto junino da Prefeitura do Natal, com ações que dialogam com cultura, lazer, turismo, economia e inclusão social. A programação contempla artistas consagrados nacionalmente, como Bell Marques, Luan Santana, Simone Mendes, Flávio José, Alok, o grupo Menos é Mais e a banda Calcinha Preta com nomes que vêm renovando o forró e a música nordestina, como João Gomes, Léo Foguete e o projeto À Vontade.

O prefeito Paulinho Freire sublinha que a festa tem como princípio a descentralização e o envolvimento de toda a cidade. "O São João de Natal é pensado para todas as pessoas e todos os bairros. Desde o grande evento de abertura na Avenida da Alegria, na Zona Norte, sábado que vem, passando pelos shows no Nélio Dias até os polos culturais espalhados pela cidade. É uma celebração gratuita, construída com diálogo, que movimenta a economia e valoriza nossa cultura. Convido todos a participarem, celebrarem e viverem esse momento que já está marcado como um dos maiores da história da nossa cidade", define o prefeito.

As atrações serão distribuídas em diferentes regiões da cidade, promovendo acesso democrático à festa. Um dos polos mais aguardados é o Ginásio Nélio Dias, na Zona Norte, que receberá grandes shows, como o do cantor baiano Léo Santana e da prata da casa, banda Grafith.

O evento gera ainda oportunidades reais para a população. Centenas de trabalhadores autônomos e empreendedores do mercado informal terão espaço para atuar durante os festejos.

Evento terá impacto na economia local

DEMIS ROUSSOS / PMN



Prefeito Paulinho Freire: "Estamos realizando uma festa que pertence ao povo de Natal, com presença das tradições"

O cuidado que a Prefeitura está tomando em torno do São João, com a mobilização de suas secretarias na organização, é justificável, tendo em vista, principalmente, o retorno econômico do evento, com seu impacto direto no Turismo e no comércio locais. A rede hoteleira, restaurantes, bares e prestadoras de serviço se preparam para o aumento da demanda. Tudo acaba se revertendo em favor da população. Além disso, as feiras de economia criativa e a valorização da gastronomia regional se tornam vitrines da identidade potiguar para quem visita à cidade.

A Prefeitura do Natal mobiliza, de forma integrada, diversas secretarias para garantir o sucesso do evento. A Secretaria Municipal de Cultura (Funcarte) coordena a programação e o diálogo com os artistas, principalmente os locais. Já a Secretaria de Turismo (Setur) atua na promoção da cidade como destino junino. STTU, Urbana, Semsur, Semdes, SMS e outras pastas atuam em conjunto, com foco na mobilidade, segurança, limpeza urbana, iluminação e saúde. Esse trabalho articulado assegura uma festa segura, acessível e bem estruturada para toda a população.

Outro destaque da programação é o incentivo às manifestações culturais tradicionais. Grupos de quadrilha junina, arraiás de rua e expressões populares serão protagonistas com apresentações em diversos bairros, por meio do incentivo da Lei Djalma Maranhão. Ações educativas e de valorização do patrimônio imaterial também integram a proposta, promovendo o São João como um espaço de vivência, memória e pertencimento.

A secretária municipal de Cultura, Iracy Azevedo, defende o caráter inclusivo do projeto. "Estamos realizando uma festa que pertence ao povo de Natal. É um São João feito com sensibilidade, com representatividade, com a presença das tradições e da força cultural dos nossos bairros. O projeto foi pensado para resgatar a alegria de viver as festas juninas, levando cultura, alegria e oportunidade. O São João de Natal é nosso. É de todos!", afirmou.

O São João de Natal 2025, para além de uma grande festa, é um projeto de cidade. É cultura que pulsa nos bairros, é renda que chega às famílias, é orgulho que se espalha pelas ruas. Com organização, investimento e sensibilidade, a Prefeitura potencializa a festa como vetor de desenvolvimento e celebração da identidade nordestina potiguar. ●

Nelter diz que Allyson está 'na boca do povo' e defende candidatura ao Governo do RN

Deputado chama prefeito de "jovem competente" e afirma que cenário político potiguar caminha para mudança

O deputado estadual Nelter Queiroz (PSDB) defendeu neste fim de semana a candidatura do prefeito de Mossoró, Allyson Bezerra (União), ao Governo do Estado. Nelter registrou que o nome de Allyson tem ganhado tração na disputa, principalmente por causa do sentimento de insatisfação da população com a atual gestão estadual. O deputado acrescenta que Allyson tem crescido mesmo entre eleitores e figuras ligadas à base da governadora Fátima Bezerra (PT).

"A população com quem eu ando, com quem eu converso, por telefone, por visita, todo final de semana, diz: 'Nelter, e aí?'. Eu respondo: 'Você diz o quê?'. E eles: 'Rapaz, eu vou votar naquele menino de Mossoró'. Está na boca do povo", relatou, em entrevista à rádio Princesa do Vale, de Assú. Segundo ele, até deputados governistas têm admitido que a "onda de Allyson" está em alta. "É uma coisa natural", comentou.

Nelter reforçou sua simpatia por Allyson e classificou o prefeito como "jovem competente", com quem mantém diálogo frequente. Para o deputado estadual, o cenário político potiguar caminha para uma mudança. "Deus é quem vai nos ajudar, junto com o povo, para fazer a grande mudança para governador do Estado", declarou.

No entendimento de Nelter, a renovação é necessária diante do que classifica como "desgaste evidente" do atual governo. Ele mencionou a rejeição de Fátima Bezerra, que segundo ele já teria ultrapassado os 65%, e apontou como entraves da gestão estadual os problemas de infraestrutura, a fila de espera por cirurgias e exames na rede pública e a crise na educação. "A saúde pública é um desastre. Não se consegue cirurgia, não se consegue exame, as avaliações médicas também não andam", reclamou.

Ele também apontou que o desgaste é perceptível nas estradas do Estado. "Ela passou sete anos e agora está inaugurando algumas estradas, mesmo assim com problemas. Quantas pessoas morreram? Quantas pessoas perderam seus carros?", criticou, referindo-se à precariedade de rodovias como a RN-016, que liga Assú a Porto do Mangue.

Nelter Queiroz também ressaltou a necessidade de união entre os líderes políticos do Vale


JOÃO GILBERTO / ALRN

Deputado Nelter Queiroz é entusiasta da candidatura de Allyson Bezerra

do Açu, destacando que os políticos da região precisam deixar para trás divisões que atrapalham o desenvolvimento da região. "Nós temos que acabar com essa picuinha, com essa briga", afirmou.

O deputado mencionou sua mobilização junto aos prefeitos do Vale do Açu para garantir o funcionamento da Liga contra o Câncer na região. Ele citou uma articulação envolvendo emendas que serão destinadas pelo deputado federal Sargento Gonçalves (PL).

Deputado denuncia campanha difamatória financiada por aliados do governo


JOSÉ ALDENIR / AGORA RN

Prefeito Allyson Bezerra (União)

Durante a entrevista à Rádio Princesa do Vale, o deputado Nelter Queiroz afirmou que há uma tentativa coordenada de enfraquecer a imagem do prefeito de Mossoró, Allyson Bezerra, por meio de campanhas difamatórias conduzidas nas redes sociais. Segundo ele, os ataques estariam sendo patrocinados por jornalistas pagos por setores ligados ao Governo do Estado, com o objetivo de associar o nome de Allyson a processos judiciais.

"Existe um trabalho nos bastidores, infelizmente, nas redes sociais, de alguns jornalistas, inclusive pagos pelo governo do Estado, para tentar queimar Allyson num processo da Justiça que não existe", disse o deputado, sem citar nomes diretamente. Para ele, essa movimentação tem o objetivo de descredibilizar um nome que cresce espontaneamente no debate político estadual.

Nelter também associou esse suposto esforço de desgaste ao medo do crescimento da oposição. "A rejeição da governadora Fátima passa dos 65%. As pessoas estão cansadas. E o governo sabe disso", disse. Ele aproveitou para cobrar coerência da base da governadora, relembrando compromissos políticos não cumpridos por aliados, como os firmados durante a eleição de Jorge Soares para o Tribunal de Contas do Estado, que teria recebido apoio de deputados sob a promessa de que o irmão, o ex-prefeito de Assú Gustavo Soares, não disputaria a eleição estadual em 2026.

O parlamentar ainda apontou falhas na política estadual de saúde, educação, infraestrutura e segurança, como agravantes do cenário de insatisfação popular. Citou como exemplo a burocracia do Detran, a precariedade das escolas estaduais e o alto número de reprovações em exames de trânsito, que segundo ele seriam motivadas por interesses de arrecadação.

Para Nelter, a união da oposição, sobretudo do interior, será decisiva. Ele defende a construção de uma frente ampla e sugere que o Vale do Açu e outras regiões discutam desde já um plano político para eleger não apenas um governador, mas também representantes estaduais e federais. "Tem espaço, tem condições. Basta ter compromisso e união", concluiu. ●

Entrevista

'Não merecem meu voto', diz Luciano Santos sobre Jair Bolsonaro e Rogério

O ex-prefeito de Lagoa Nova e ex-presidente da Federação dos Municípios do Rio Grande do Norte (Femurn) Luciano Santos (MDB) afirmou nesta segunda-feira 26 que votará no presidente Luiz Inácio Lula da Silva (PT) caso a disputa presidencial de 2026 ocorra novamente contra Jair Bolsonaro (PL). Ele declarou não ter mais qualquer intenção de apoiar Bolsonaro ou o senador Rogério Marinho (PL-RN). "Não votaria. Não merece o meu voto. Quem quiser votar, que fique à vontade", disse, de forma objetiva, em entrevista à rádio 99 FM, de Currais Novos.

Luciano foi além ao incluir Rogério Marinho na lista dos nomes que não pretende mais apoiar. "Eu mesmo, como eleitor, sou muito rigoroso. Embora tenha meus desencantos com alguns políticos com os quais já votei, me desencantei pela postura e pelo mal que essa pessoa fez no exercício dos seus cargos. Eu vou dar um exemplo aqui: eu não votaria mais para o Senado em Rogério Marinho. Não votaria. Nem para o governo. Não votaria", afirmou.

Sem mandato desde 31 de dezembro, quando deixou a Prefeitura de Lagoa Nova, Luciano admitiu que continuará atuando nos bastidores e tem mantido proximidade com nomes como Ezequiel Ferreira (PSDB) e Walter Alves (MDB). Ele reiterou sua


INSTAGRAM / REPRODUÇÃO

Ex-prefeito Luciano Santos (MDB)

intenção de não ser candidato em 2026, afirmando que se dedicará à advocacia. Mesmo assim, diz que continuará ajudando Lagoa Nova por meio de articulações com deputados e senadores, intermediando a liberação de recursos.

Luciano Santos respondeu a uma pergunta sobre o futuro político do presidente da Assembleia Legislativa, Ezequiel Ferreira. Disse que o deputado "tem cacife para ser o que quiser" e o elogiou como homem de palavra. Questionado se apoiaria o ex-prefeito de Currais Novos Odon Júnior (PT) numa eventual candidatura estadual, afirmou que não vê impedimento, caso houvesse um entendimento político com Ezequiel.

O ex-prefeito fez também críticas à nova gestão municipal em Lagoa Nova. Disse estar ouvindo queixas da população sobre abandono de serviços públicos e problemas na zona rural". ●

Ambulantes de Mossoró vão para Centro Comercial e liberam calçadas

Mais de 300 famílias de Mossoró foram beneficiadas com novos locais de trabalho e desobstruíram região do centro



WILSON MORENO / PMM
Comerciantes de Mossoró deixaram via pública e agora estão em espaço digno



WILSON MORENO / PMM
Prefeitura agora trabalha na limpeza do espaço que era ocupado pelos camelôs

As calçadas da Avenida Coronel Gurgel, no centro de Mossoró, estão agora completamente desobstruídas após a entrega do novo Centro Comercial construído pela Prefeitura. Os camelôs, que atuavam de forma improvisada na via pública, agora estão em um espaço organizado, seguro e melhor estruturado. O prefeito Allyson Bezerra (União) afirmou que, com a mudança, além de garantir um local digno de trabalho para os comerciantes, a cidade ganha em acessibilidade e organização.

A intervenção envolveu a transferência de todos os vendedores ambulantes que ocupavam irregularmente as calçadas para o novo Centro Comercial, onde estão agora instalados de forma permanente. "Estamos deixando o centro mais organizado e, com as novas calçadas, vamos garantir também acessibilidade para todos", disse nas redes sociais o prefeito, acrescentando que a ação integra um plano mais amplo de revitalização da área central de Mossoró.

Segundo a gestão municipal, o novo equipamento público foi projetado para oferecer condições adequadas de funcionamento para os comerciantes informais, que atuavam há anos de forma precária nas calçadas da Coronel Gurgel. A reorganização também visa facilitar o fluxo de pedestres e promover a melhoria da mobilidade urbana. O prefeito convidou a população a visitar o novo espaço e avaliar os resultados da intervenção: "Comentem aí o que vocês acharam!"

Mais de 300 famílias foram beneficiadas com novos locais de trabalho.

No sábado 24, a Prefeitura de Mossoró iniciou o processo limpeza dos locais onde estavam as estruturas dos comerciantes. Equipes da Secretaria Municipal de Serviços Urbanos trabalham para manter limpas e organizadas as vias públicas.

"Com a retirada dos trailers, dos quiosques, ficou lixo e também entulho de construção civil. Nós estamos com duas equipes mecanizadas com retroescavadeiras e seis caçambas. Nós estamos fazendo essa limpeza para deixar todas as ruas do Centro, onde tinham os quiosques limpas e organizadas. Um trabalho que está sendo feito com muito carinho, muito cuidado para que a cidade fique limpa. Com nosso programa 'Mossoró Limpa', vamos promover ações para deixar esse Centro limpo, maravilhoso, com a visão de uma cidade grande como é a nossa Mossoró", explicou Miguel Rogério, secretário municipal de Serviços Urbanos.

Todo o processo de mudança passou pela criação do Centro Comercial, espaço amplo e moderno que consiste na união de mais de 300 boxes para os comerciantes do município, antes acostumados a uma rotina de sol, chuva e falta de condições dignas de trabalho.

"Vivemos um momento histórico, realmente o que está acontecendo no centro da cidade vai ficar para a história do nosso município. Gostaríamos de agradecer aos comerciantes por toda a parceria e diálogo nesse período que colaboramos com a mudança de todos para o Centro Comercial. Todos receberam as chaves dos seus boxes, pessoas que trabalhavam ali debaixo de sol, debaixo de chuva, enfrentando todas as dificuldades e que agora contam com estrutura digna, com segurança 24 horas", destacou Suendel Carlos, gerente de Mercados Públicos do município. ●

Tecnologia

'Juiz robô' é questão de tempo, diz Erick Pereira sobre futuro do Direito


INSTAGRAM / REPRODUÇÃO
Advogado potiguar e professor de Direito Constitucional da UFRN Erick Pereira

A substituição de juízes humanos por sistemas de inteligência artificial no julgamento de casos é apenas uma questão de tempo, afirma o advogado potiguar e professor de Direito Constitucional Erick Pereira. Segundo ele, o mundo já vive sob a égide da inteligência artificial e caminha rapidamente para uma nova etapa tecnológica ainda mais profunda, com o avanço da computação quântica previsto para a próxima década. "Em 2033, não teremos mais criptografia. A computação quântica vai derrubar o WhatsApp, o blockchain e outros sistemas de segurança que conhecemos hoje", disse, em entrevista nesta segunda-feira 26 à rádio Jovem Pan News Natal.

Para Erick, a presença de sistemas autônomos no Judiciário é inevitável, especialmente em sistemas jurídicos como o brasileiro, baseado no modelo civil law, no qual o legislador estabelece previamente os valores e condutas previstas em lei. Nesse contexto, segundo ele, a inteligência artificial é capaz de aplicar a norma com base em padrões objetivos. "Ela usa o que já existe e combina com a maior probabilidade. Atravessar um sinal vermelho? Ela vai aplicar a multa, porque a lei diz que é proibido. O juiz já não precisa valorar nada", explicou.

Ele cita como exemplo os casos de acidentes de trânsito, em que a decisão se baseia em perícias técnicas. "Se as imagens mostram que alguém passou no sinal vermelho, não é o juiz quem decide. A IA pode dar essa resposta com mais precisão e agilidade", completou.

Erick Pereira também afirmou que os sistemas judiciais brasileiros já utilizam ferramentas baseadas em inteligência artificial, mesmo que o Conselho Nacional de Justiça tenha editado resolução proibindo seu uso para julgamentos. "Todos os magistrados usam IA. Foi uma norma feita para ser descumprida. O próprio Tribunal de Justiça do RN tem uma ferramenta chamada GPSMED que já analisa dados e oferece subsídios para decisões", afirmou.

Para o professor, o problema não está no uso da tecnologia, mas na falta de domínio e compreensão do seu funcionamento. Ele alerta que muitos advogados têm usado plataformas como o ChatGPT de maneira errada, deixando a máquina fazer todo o trabalho, o que pode levar a erros graves, como o uso de jurisprudências inexistentes. "O que está sendo proposto é o uso da inteligência acessória. A IA deve ajudar a estruturar a petição, revisar, montar gráficos, não pensar por você", defendeu.

Erick Pereira destacou ainda que a IA não é criativa. "Ela só oferece combinações de informações que já existem. Por isso, o controle linguístico, o domínio semântico e sintático do operador humano continuam sendo fundamentais. Sem isso, o profissional se torna escravo da ferramenta", afirmou. ●

Juiz nega pedido para suspender obras do Mercado da Redinha

MPF pedia que Prefeitura ouvisse ribeirinhos, pescadores artesanais, marisqueiras, barraqueiros e comerciantes

PREFEITURA DO NATAL / DIVULGAÇÃO



Última vez que Complexo Turístico da Redinha abriu foi em 7 de fevereiro, fechando novamente em 9 de março

A Justiça Federal do Rio Grande do Norte negou um pedido do Ministério Público Federal (MPF) para derrubar a lei que regulamenta o Complexo Turístico da Redinha, que inclui o mercado e área adjacente. O MPF buscava impedir o avanço das obras e a concessão do complexo até que fosse realizada uma consulta às comunidades da região.

Para o MPF, a Prefeitura do Natal, executora do projeto, deveria ouvir ribeirinhos, pescadores artesanais, marisqueiras, barraqueiros e pequenos comerciantes, historicamente vinculados ao território, antes de prosseguir com o projeto.

A ação pedia à Justiça que determinasse à Prefeitura, em caráter de urgência, que não adotasse qualquer nova medida administrativa ou legislativa referente à Redinha, sem a realização de consulta prévia, livre e informada (CPLI) à comunidade tradicional local.

A negativa do pedido está em uma decisão assinada pelo juiz Janilson Bezerra de Siqueira, da 4ª Vara Federal de Natal.

Entre outros argumentos, o juiz argumentou que a ação foi apresentada de maneira tardia, pois as obras já estão praticamente finalizadas.

"A paralisação das obras poderia incidir em risco reverso e acarretar grave prejuízo ao interesse público e social, e ao Erário em face dos vultosos investimentos provenientes de recursos federais, ou seja, há a possibilidade de dano invertido, comprometendo a continuidade do projeto de requalificação urbana e turística da região", escreveu o juiz.

O juiz também escreveu sobre as atividades tradicionais da Redinha – e que, segundo o MPF, deveriam ser consultadas antes da realização do projeto do mercado.

O magistrado destacou que a documentação e os elementos dos autos indicam que as atividades são, em sua maioria, exercidas em bens públicos sob regime de autorização de uso precário, sem demonstração suficiente de dependência cultural, ancestral ou religiosa dos recursos naturais locais, como exige o conceito jurídico [de comunidade tradicional] em causa.

Abertura e fechamento

Após uma reforma ampla, o novo Mercado da Redinha abriu ao público em 26 de dezembro de 2024 para a realização do Festival Boteco de Natal. O espaço fechou as portas em 26 de janeiro de 2025, com o fim do festival. Depois da pressão de comerciantes, o mercado voltou a abrir em 7 de fevereiro, fechando novamente em 9 de março.

Em março, a Prefeitura do Natal informou que precisaria de até 120 dias (portanto, até o fim de julho) para realizar "melhorias estruturais" no Mercado da Redinha. A gestão municipal disse ainda que, neste período, espera "acelerar e finalizar" a licitação para a escolha da concessionária que vai administrar o espaço.

A expectativa da Prefeitura é que o espaço só reabra em caráter definitivo com a administração de um operador privado. A concessão não tem data para acontecer porque o edital de licitação para escolha do gestor do espaço ainda não foi publicado. ●

Legislativo

Câmara de Natal instala Comissão de Segurança Pública e Defesa Social

FRANCISCO DE ASSIS / CMN



Primeira reunião da Comissão de Segurança Pública da Câmara, nesta segunda

A Câmara Municipal de Natal instalou, nesta segunda-feira 26, a Comissão de Segurança Pública e Defesa Social. A criação do colegiado foi oficializada no Diário Oficial do Município no último dia 20 de maio e tem como objetivo discutir, propor e acompanhar ações voltadas à segurança na capital potiguar.

A comissão é composta pelos vereadores Subtenente Eliabe (PL), que assume a presidência; Anne Lagartixa (Solidariedade), como vice-presidente; além de Matheus Faustino (União), Robson Carvalho (União) e Camila Araújo (União). As reuniões ordinárias acontecerão mensalmente, com possibilidade de encontros extraordinários e atividades administrativas sempre que necessário.

Durante a primeira reunião, o presidente Subtenente Eliabe destacou as atribuições da comissão, que incluem monitorar a execução de planos e projetos relacionados à segurança e ordem pública, investigar denúncias, realizar estudos sobre os impactos da violência urbana, bem como sugerir soluções e aprimoramentos nas políticas já implementadas.

"Nosso papel será acompanhar de perto todas as questões de segurança pública no município. A comissão também vai dialogar com as secretarias municipais para viabilizar medidas de infraestrutura que possam contribuir, mesmo que de forma indireta, para a segurança, além de fortalecer ações como as da Guarda Municipal, Patrulha Maria da Penha e a segurança nas escolas", explicou Eliabe.

A vice-presidente Anne Lagartixa ressaltou a importância do colegiado, especialmente diante do aumento dos índices de violência na cidade. "Essa comissão representa um avanço necessário. Precisamos reforçar a parceria entre o Legislativo, o Executivo, as forças policiais e a sociedade civil. Estamos comprometidos em sentar, conversar e lutar por melhorias para nossa cidade, não só com a Guarda Municipal, mas também junto às polícias Militar e Civil", afirmou. ●

Desabamento de parte do Baobá do Poeta preocupa pesquisadores

Árvore localizada na Avenida São José, em Natal, é estimada por especialistas como tendo mais de 100 anos de existência

JOSÉ ALDENIR / AGORA RN



Período chuvoso que atinge a capital potiguar pode ter contribuído para o rompimento. Galho que caiu ainda está no local

Um dos símbolos mais emblemáticos da paisagem ambiental e cultural de Natal, o Baobá do Poeta sofreu uma ruptura estrutural nos últimos dias. Um galho de grandes proporções se desprendeu da árvore centenária, localizada na Avenida São José, no bairro Lagoa Seca, provocando danos significativos à planta.

A queda surpreendeu quem cuida do espaço, o advogado e escritor Diógenes da Cunha Lima, imortal da Academia Norte-rio-grandense de Letras e proprietário, desde 1991, do terreno onde o baobá está situado. "Foi uma surpresa, apesar de saber que a parte interna dos baobás é oca, vazia", afirmou Diógenes, em entrevista à TV Ponta Negra.

Segundo ele, o período chuvoso que atinge a capital potiguar pode ter contribuído para o rompimento. O galho que caiu era tão pesado que nem o guincho enviado para a retirada conseguiu removê-lo com facilidade. Uma das placas onde está escrito "Baobá do Poeta" ficou empenada com a queda do galho.

A árvore, com aproximadamente 19 metros de altura e um tronco de 6 metros de diâmetro, é considerada um dos mais antigos habitantes naturais de Natal. A situação mobilizou uma série de iniciativas para tentar compreender o que causou a ruptura e encontrar meios de preservar o baobá.

"Várias ações foram feitas em busca de respostas", relata Diógenes, que tem buscado apoio técnico de diversas instituições. Entre os envolvidos, estão pesquisadores da Universidade Federal Rural do Semi-Árido (Ufersa), da Universidade Federal do Rio Grande do Norte (UFRN) e até especialistas internacionais vindos do Quênia e da África do Sul, países onde a espécie é nativa.

O reitor da UFRN, José Daniel Diniz, e o pró-reitor de Extensão, Graco Aurélio, ex-diretor do Centro de Biociências da universidade, também estão à frente dos esforços para garantir o diagnóstico e a conservação da árvore.

Desde que adquiriu o terreno em 1991, Diógenes da Cunha Lima diz ter assumido a missão de preservar o local como patrimônio material e espaço cultural. "Ela representa parte da cultura de Natal. Por isso mesmo, eu venho tomando conta. Aqui é um lugar de encontro, de cultura. Ele se integra na cidade como parte nobre da nossa cidade", afirma.

Patrimônio

O Baobá do Poeta, localizado em Natal, é estimado por especialistas como tendo mais de 100 anos de existência. Embora não haja um registro exato da data em que foi plantado, acredita-se que a árvore tenha sido trazida da África durante o período colonial ou por missionários e viajantes em épocas posteriores. Ela é considerada um dos seres vivos mais antigos da cidade.

Ao jornal Tribuna do Norte, Diógenes da Cunha Lima conta ainda que o Baobá do Poeta foi a inspiração do escritor Antoine de Saint-Exupery, que teria passado por Natal em 1939 a caminho da Argentina. Nessa passagem, o escritor teria ficado maravilhado com o Baobá, retratando no livro "O Pequeno Príncipe", publicado em 1943. Outras evidências que ganham corpo na teoria é o fato de que desenhos de dunas, falésias e um vulcão fazem parte do livro.●

Infraestrutura

Ponte em Nova Cruz "aproxima pessoas e transforma realidades", celebra Styvenson

Com 133 metros de comprimento e 13 metros de largura, uma nova ponte em construção no município de Nova Cruz já começou a mudar o cenário da região antes mesmo de ser concluída. A obra, viabilizada com recursos do mandato do senador Styvenson Valentim (PSDB), foi anunciada por ele nas redes sociais como um exemplo concreto de que é possível fazer diferente na política. "Essa ponte conecta mais do que margens. Ela aproxima pessoas e transforma realidades", afirmou.

Segundo o parlamentar, o projeto inclui uma faixa de 1,60 metro dedicada à circulação de pedestres, garantindo segurança para a travessia diária de moradores e estudantes. A estrutura substituirá uma antiga passagem precária e vai beneficiar diretamente comunidades que dependem da travessia para acessar serviços de saúde, escolas e comércio local.

A ponte ligará o centro de Nova Cruz ao bairro Santa Luzia. "Obras como essa são vistas geralmente como ações do governo federal, mas aqui é o mandato que está fazendo acontecer", disse Styvenson.

O projeto faz parte de um conjunto de iniciativas do senador voltadas para infraestrutura básica em municípios do interior do Rio Grande do Norte. Ao anunciar o andamento da ponte, ele reforçou que o investimento não apenas resolve gargalos logísticos, mas também tem impacto direto na qualidade de vida da população. "Essa ponte simboliza dignidade e desenvolvimento. É o tipo de obra que deixa legado", afirmou.

REPRODUÇÃO



Ponte liga Centro a Santa Luzia

ANDRESSA ANHOLETE / SENADO



Senador Styvenson enviou recursos

A obra da ponte em Nova Cruz está em fase avançada de execução, segundo o senador, e a previsão é de que seja concluída ainda neste ano. "A gente faz porque acredita que o mandato tem que servir, não só prometer. E aqui está a prova." ●

Economia

Na abertura da Semana da Indústria, presidente da FIERN destaca setor produtivo como vetor de desenvolvimento

Roberto Serquiz propõe revisão de leis, fortalecimento da infraestrutura e valorização dos potenciais naturais

A importância da indústria como vetor do desenvolvimento socioeconômico sustentável foi destaque na fala do presidente da Federação das Indústrias do Estado do Rio Grande do Norte (FIERN), Roberto Serquiz, na abertura oficial da Semana da Indústria, nesta segunda-feira (26), na Casa da Indústria. O evento contou com a participação da governadora Fátima Bezerra, diretores da FIERN, presidentes de sindicatos da indústria e autoridades públicas, para iniciar as celebrações pelo Dia da Indústria, comemorado em 25 de maio. Como destaque, a palestra "Oportunidades para o setor industrial na guerra tarifária global" proferida pelo doutor em Administração de Empresas e professor da Fundação Dom Cabral, Paulo Vicente Alves.

"Iniciamos a celebração da Semana da Indústria para valorizar e realçar a importância do setor produtivo como um vetor de desenvolvimento. A indústria tem um papel fundamental no desenvolvimento socioeconômico sustentável", destacou.

Serquiz ressaltou a agenda propositiva da Federação junto ao Governo do Estado, com um diálogo objetivo em prol do crescimento socioeconômico do estado. "Nossa missão é construtiva e colaborativa, para andar adiante e melhorar nosso estado. Estamos para propor, somar e avançar. Com e por todo o potencial que temos, apresentamos soluções e assumimos o compromisso de lealdade com o desenvolvimento do estado", ressaltou.

Entre as agendas apresentadas ao Governo, o presidente da FIERN destacou a revisão da Lei Ambiental. "A revisão da Lei Ambiental está em plena discussão para dar mais segurança jurídica e transformar o licenciamento ambiental do estado, para tornar mais ágil, mais moderno e objetivo, de forma que o empresário possa saber o que pode e o que não pode e decidir se é viável ou não trazer um investimento", frisou.

Já a Política Industrial propõe pensar o Rio Grande do Norte para após 2032, quando o processo de transição da Reforma Tributária será concluído. "Os benefícios fiscais serão encerrados e precisamos preparar o estado para adiante. Essa política vai definir diretrizes e metas, considerando os potenciais dos municípios e regiões do RN", apontou.

O diálogo da FIERN junto ao Governo do Estado ainda envolve a criação da Lei das Parcerias Público-Privadas, a Lei da transação tributária, que permite que empresas incluídas na dívida ativa do Estado negociem os débitos, e a necessidade de recuperação da infraestrutura do estado.

"Todo esse arcabouço tem um objetivo muito claro de recuperar a capacidade de investimento do estado. Se conseguirmos dar essa virada de chave, transformaremos o Rio Grande do Norte no melhor estado do Brasil", comentou Serquiz. "Digo isso pelas riquezas naturais que temos aqui, como o petróleo, o Sol e os ventos para as energias renováveis, a mineração, o sal, a pesca e fruticultura. São ativos naturais que precisamos potencializar com a produção e, assim, melhorar a qualidade de vida das pessoas", acrescentou.

MORAES NETO



Roberto Serquiz pontua indústria como motor do desenvolvimento sustentável

MORAES NETO



Plateia acompanha palestra sobre estratégias diante das guerras tarifárias

"Estamos incentivando também a indústria de transformação, como a confecção, movelaria, a indústria plástica, a cerâmica e a construção civil. Temos um estado que tem tudo para avançar, basta fazermos pequenos deveres de casa", frisou o industrial.

Na Federação das Indústrias, segundo pontua Roberto Serquiz, a atuação é de fortalecer ainda mais os 'braços' do Sistema Indústria para, desta forma, apoiar o fortalecimento da indústria. "No SESI, contamos com duas escolas de referência, em São Gonçalo do Amarante e Mossoró, e uma tradicional escola em Macau, além do projeto de uma nova escola em Currais Novos. O SENAI lança mão de cursos assertivos para formar mão de obra e inovação tecnológica para os diversos setores, principalmente o de energias renováveis. Além disso, temos o IEL, que faz a ligação entre os jovens e o mercado de trabalho", concluiu Serquiz.

Dirigindo-se às lideranças industriais, ele parabenizou pelo dia da indústria e agradeceu o engajamento de todos no projeto de Meritocracia Sindical, que pretende dar condições funcionais e físicas para que os sindicatos filiados à FIERN possam realizar projetos setoriais e elevar o potencial produtivo. "Estamos desenvolvendo um trabalho em conjunto, com todas as lideranças industriais alinhadas em um projeto de fortalecimento das 30 atividades representadas aqui na Federação das Indústrias", afirmou. "Nesse um ano e sete meses de gestão, temos evoluído, abrindo oportunidades para diversos segmentos. Temos que comemorar isso e desejo que possamos continuar nesse ritmo para fazer uma indústria mais forte", completou.

Atuação da FIERN evidencia o compromisso com desenvolvimento, diz governadora Fátima Bezerra

A governadora Fátima Bezerra afirmou que a atuação da FIERN evidencia o compromisso com o desenvolvimento do Rio Grande do Norte. "É motivo de alegria reafirmarmos a parceria que temos com a indústria, capitaneada por uma entidade que tem atuado com responsabilidade social e visão de longo prazo", disse.

Fátima elogiou a Federação pelo diálogo e colaboração junto ao Governo do Estado. "Em nome de todos que integram o Governo do Rio Grande do Norte, agradeço à FIERN pelo papel de seriedade e espírito público, buscando sinergia e parcerias através de um diálogo franco, responsável e honesto para fazer com que esse estado possa avançar cada vez mais", acrescentou.

"Exemplo disso é o sucesso do PROEDI [Programa de Estímulo ao Desenvolvimento Industrial]. Saímos de 120 empresas, em 2019, para mais de 300 indústrias beneficiadas pelo programa, gerando mais de 55 mil empregos. Temos a melhor política de incentivo para a indústria entre os estados brasileiros e destaco o papel que a FIERN teve para que pudéssemos modernizar esse programa e para incluirmos o setor salineiro", completou Fátima.

Semana da Indústria

O evento de lançamento da Semana da Indústria contou com uma palestra do professor Paulo Vicente, da Fundação Dom Cabral, sobre os possíveis cenários e oportunidades para a indústria no cenário de guerras tarifárias globais. Ele analisou os grandes eventos geopolíticos da última década com analogias ao cenário da década de 1970, quando eram semelhantes a estagnação produtiva e alta na inflação. "O caminho para a saída desse cenário foi a utilização de tecnologias emergentes para investir em ganho de produtividade. A América do Sul conta com vantagens geográficas e de recursos naturais atrativos para a industrialização", citou.

A programação combina ações de saúde, cultura, empreendedorismo e debates estratégicos sobre o futuro do setor produtivo. O Dia D de Mercado, que acontece na terça-feira (27), com promoções especiais de produtos e serviços para a indústria nas unidades do SESI, SENAI e IEL. Já na quarta (28), às 19h, acontece a cerimônia de posse dos novos membros da FIERN Jovem.

Como parte das ações de cultura, o Teatro Riachuelo será palco da grande final do Festival do Industriário SESI Entoando Canções, na quinta-feira (29), às 19h. A Semana da Indústria será encerrada na sexta-feira (30) com o lançamento do Memorial da Indústria, às 16h, no Solar Bela Vista, em Natal, um espaço de valorização da história e da memória da indústria potiguar.●

Luiz Almir  A VOZ DO POVO

@comunicadorluizalmir verluizalmir@gmail.com

AÇÃO SOCIAL



O presidente da Câmara de Natal, vereador Eriko Jácome (PP), vem realizando muitas ações sociais nas quatro regiões da cidade, conforme nos prometeu na campanha. A Zona Norte tem sido contemplada. As ações incluem saúde bucal, exames de mamografia e várias outras ações sociais. Domingo passado foi a vez do loteamento Boa Esperança. Parabéns! E a nossa Zona Norte agradece!



EXTREMOZ

A prefeita Jussara Sales (PL) vem se destacando cada vez mais pelo excelente trabalho em todas as comunidades. Neste fim de semana, ela inaugurou o calçamento de várias ruas. No caso de uma delas, a população pedia pavimentação havia 62 anos.

PRAÇA PIRAPORA



O amigo e prefeito de Natal, Paulinho Freire (União), inaugurou ontem a praça Pirapora, na Rua Diamantina, no bairro de Neópolis. Já é a 4ª praça que Paulinho inaugura. A Zona Norte está aguardando a requalificação da área de lazer do Panatis, que foi um compromisso de campanha. Com certeza, ele irá nos atender!

ANIVERSÁRIO

O amigo bastante conhecido Nunes Vigilante, que trabalha no Natal Shopping, está aniversariando hoje, completando 50 anos. Recebe daqui os nossos parabéns!

POMPEIA

O presidente do Conselho Comunitário da Pompeia, amigo Jeová, começou a fazer um programa social distribuindo sacolão e alimentação para a comunidade carente daquela área. O evento acontece de 15 em 15 dias. Muito parecido com o que nós fazemos há quatro anos no Igapó. O nosso é todo sábado, dando 100 litros de sopa e 300 pães.

PESAR

Neste fim de semana, o Panatis perdeu uma grande figura: o senhor Olímpio, meu vizinho da Rua Maria José Lira. Ele estava com problemas de saúde e foi chamado por Deus. O velório foi na Avenida Maranguape e o sepultamento aconteceu logo depois.

ASSEMBLEIA LEGISLATIVA

A Assembleia Legislativa fez uma sessão solene ontem para homenagear lideranças comunitárias de Natal. Iniciativa do deputado Ubaldo Fernandes (PSDB). Por coincidir com o horário do programa na Band, não pude comparecer, mas agradeço o convite.

NÉLIO DIAS

Foi um grande sucesso o arraiá apresentado neste fim de semana pela nossa amiga e deputada Eudiane Macedo (PV). A entrada era 1 kg de alimento não perecível, para ser distribuído posteriormente nas comunidades carentes. A festa começou às 17h e foi até as 2h. Muita gente se fez presente e houve várias atrações no local.

Projeto de Kleber quer cadastro, colete e regras para atuação de guardadores de carro em Natal

Vereador busca regulamentar atividade em função da conduta abusiva de alguns flanelinhas em áreas da capital potiguar

FRANCISCO DE ASSIS / CMN



Vereador propõe que Prefeitura do Natal faça um cadastro dos guardadores

JOSÉ ALDENIR / AGORA RN



Flanelinhsa poderão passar por treinamentos sobre regras de trânsito e conduta

A atuação irregular e, muitas vezes, abusiva de flanelinhas nas ruas de Natal pode estar com os dias contados. O vereador Kleber Fernandes (Republicanos) protocolou um projeto de lei na Câmara Municipal que propõe regulamentar a atividade de guardadores de veículos, com regras como cadastramento obrigatório, uso de colete de identificação, capacitação e proibição de cobrança prévia de valores em vias públicas. "Recebemos diversas reclamações de cidadãos que se sentem constrangidos ao estacionar em áreas públicas, especialmente em dias de eventos ou em locais com maior movimentação", explicou Kleber, em entrevista à Mix FM.

A proposta prevê que a Prefeitura, por meio das secretarias de Meio Ambiente e Urbanismo (Semurb), Mobilidade Urbana (STTU) e Trabalho e Assistência Social (Semtas), organize um cadastro desses profissionais. Além disso, será possível mapear áreas de atuação autorizadas e promover treinamentos sobre normas básicas de trânsito e conduta. "Hoje, há situações em que o condutor é orientado a parar o carro em locais proibidos, como calçadas ou entradas de garagem. Queremos evitar isso com capacitação", disse Kleber Fernandes.

A atuação dos flanelinhas se expandiu de forma desordenada, incluindo casos em que espaços públicos são delimitados com cones ou cavaletes e repassados mediante cobrança. "A cobrança por uso da rua não pode ocorrer de forma antecipada, nem com valores previamente estabelecidos. O projeto veda isso expressamente. A remuneração deve ser apenas uma gratificação voluntária, se o condutor assim quiser", reforçou o vereador.

O texto também contempla medidas sociais, como o encaminhamento de trabalhadores em situação de vulnerabilidade para serviços de assistência e qualificação profissional. Segundo Kleber, crianças e idosos são frequentemente vistos atuando como guardadores de carro, o que demanda atenção de órgãos como o Conselho Tutelar e a Secretaria Municipal de Assistência Social. "Nosso objetivo é ordenar essa atividade, mas também oferecer alternativas a quem precisa", afirmou.

A proposta está em tramitação na Comissão de Justiça da Câmara. Uma audiência pública já foi realizada com representantes da Guarda Municipal, Polícia Militar, STTU, Semurb e demais órgãos, para coletar sugestões que possam aprimorar o projeto antes da votação em plenário.

Vereador defende ordenamento urbano e retorno da Zona Azul como alternativa complementar

Durante a entrevista na rádio Mix FM, o vereador Kleber Fernandes também voltou a defender o retorno da Zona Azul em Natal, sistema de estacionamento rotativo já debatido anteriormente na cidade. "Cidades como Fortaleza já utilizam o modelo com bons resultados, permitindo melhor rotatividade nas vagas e organização do espaço urbano", disse.

Kleber destacou que, em conjunto com a regulamentação dos flanelinhas, a implantação da Zona Azul pode ajudar a cidade a avançar no ordenamento das áreas públicas de estacionamento.

"São medidas que se complementam. A ideia é contribuir com sugestões que possam ajudar a melhorar a mobilidade urbana e garantir mais segurança e tranquilidade para quem utiliza as vias públicas", concluiu. ●

Justiça

TRT-RN quer bater recorde com mais de 1.500 audiências na Semana da Conciliação

Com mais de 1.530 processos trabalhistas agendados, o Tribunal Regional do Trabalho da 21ª Região iniciou nesta segunda-feira 26 a Semana Nacional de Conciliação, com a meta de superar todos os resultados anteriores. A mobilização, que segue até sexta-feira, dia 30, abrange todo o Rio Grande do Norte e está aberta inclusive para partes que não tenham feito agendamento prévio. Basta comparecer ao TRT ou aos Centros Judiciários de Solução de Conflitos (Sejusc) para tentar incluir seu processo na pauta.

De acordo com a desembargadora Isaura Simonetti, vice-presidente do TRT-RN e coordenadora do Nupemec, núcleo responsável pelas iniciativas de conciliação, o esforço é coletivo e começou semanas antes da semana oficial. "É um trabalho antecipado que pode, inclusive, levar esse número a crescer, já que as partes interessadas podem solicitar entrada na pauta mesmo durante a semana", afirmou. Isaura ressaltou que a conciliação é uma forma mais rápida, econômica e menos desgastante de resolver os litígios trabalhistas.

Coordenados pelas juízas Raquel Vilar em Natal e Maria Rita Manzarra em Mossoró, os Sejuscs foram os principais articuladores do agendamento dos casos. A triagem dos processos se deu com base no interesse das partes e na viabilidade de acordo. "Chegamos a índices de mais de 80% de sucesso nas conciliações pautadas porque trabalhamos com processos que já apresentam sinal de acordo entre os envolvidos", explicou a desembargadora.

Em 2023, o TRT-RN obteve o Selo Prata do Conselho Superior da Justiça do Trabalho por ter solucionado mais de 560 processos durante a Semana da Conciliação e movimentado R$ 137 milhões em pagamentos a trabalhadores. Este ano, o tribunal pretende ir além. "Nosso objetivo agora é o selo ouro", declarou Isaura Simonetti, lembrando que o tema desta edição é "Menos conflitos, mais futuro", em alinhamento com a Agenda 2030 da ONU. ●

PEDIDO DE LICENÇA DE REGULARIZAÇÃO DE OPERAÇÃO

A **W3 EMPREENDIMENTOS & SERVIÇOS LTDA.**, CNPJ **18.503.931/0001-78**, TORNA PÚBLICO QUE ESTÁ REQUERENDO A SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E URBANISMO – SEMURB DE SÃO GONÇALO DO AMARANTE/RN UMA LRO PARA A CONSTRUÇÃO DE CONJUNTO HABITACIONAL CONTENDO 54 UNIDADES UNIFAMILIARES, LOCALIZADO NAS VIA LOCAL 13 E VIA LOCAL 12, SN, QUADRA 14, E UMA LRO PARA A CONSTRUÇÃO DE CONJUNTO HABITACIONAL CONTENDO 48 UNIDADES UNIFAMILIARES, LOCALIZADO NAS VIA LOCAL 12 E VIA LOCAL 11, SN, QUADRA 13, AMBAS NO LOTEAMENTO PARQUE ARVOREDO, ZONA DE EXPANSAO URBANA, 59298-899, SÃO GONÇALO DO AMARANTE/RN.

GABRIEL CORREIA WANDERLEY - SÓCIO

PEDIDO DE RENOVAÇÃO DE LICENÇA SIMPLIFICADA

SOCEL SOCIEDADE OESTE LTDA CNPJ: 08.249.708/0004-35, torna público que está requerendo ao Instituto de Desenvolvimento Sustentável e Meio Ambiente do Rio Grande do Norte – IDEMA a ***Renovação de Licença Simplificada - RLS*** para Beneficiamento de Sal Marinho, localizada**, Salina Santa Clara, Localidade Tabuleiro Alto, s/nº, Zona Rural, Cep: 59.649-899 – Mossoró/RN.**

Gregório Jales Rosado
Empresário

EDITAL DE CONVOCAÇÃO
ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

O Sindicato dos Enfermeiros do Estado do Rio Grande do Norte - SINDERN, pessoa jurídica, inscrita no CNPJ sob o nº 09428376000176, com sede em Rua Ângelo varela, n. 1485 – Natal - RN, por sua Diretoria, no uso de suas atribuições legais e estatutárias, considerando o Edital de Convocação da Federação Nacional dos Enfermeiros – FNE, serve o presente para convocar Assembleia Geral da categoria dos profissionais Enfermeiros (as) vinculados à Empresa Brasileira de Serviços Hospitalares – EBSERH no Estado do Rio Grande do Norte – RN, a ser realizada via plataforma digital no dia vinte e oito de maio do ano de dois mil e vinte e cinco, às 19:00 horas em primeira convocação e as 19 h e 10 min em segunda convocação para discussão e aprovação da seguinte Pauta: **1- Manutenção do cálculo da insalubridade com base no salário-base e, portanto, rejeição da proposta da empresa apresentada pelo Ofício-Circular - SEI nº 2/2025/PRES-EBSERH, de 07.05.2025; 2- Revogação da Resolução 88 de 31 de julho de 2019; 3- Ingresso com eventuais Ações perante o Poder Judiciário (TST, TRF); 5- Recomendação para que os empregados não ingressem com ações individuais de modo a manter a luta coletiva, inclusive no terreno jurídico; 6. Convocação de um Dia Nacional de Luta para a terça-feira, 03/06/2025.** As Deliberações serão encaminhadas à Federação Nacional dos Enfermeiros – FNE que compõe a Mesa Nacional de Negociação da EBSERH para fins de eventuais discussões em Negociação ou Ações Judiciais. Fica, portanto, convocada a Assembleia Geral, nos termos do Estatuto Social da entidade, publicando – se.
Natal 23 de maio de 2025.

LUCIANO GOMES CAVALCANTI
Presidente SINDERN

Santander | FRAZÃO Leilões

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE
1º LEILÃO: 09 de junho de 2025, às 14h30min *.
2º LEILÃO: 11 de junho de 2025, às 14h30min *. (*horário de Brasília)

Carlos Alberto Fernando Santos Frazão, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 203, com escritório na Rua Hipódromo, 1.141, 6º andar, sala 66, Centro Empresarial Santa Tereza, Mooca, São Paulo/SP, CEP: 03164-140, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **PRESENCIAL E ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos da Cédula de Crédito Bancário nº 0010283957, emitida em 22/12/2021, com o(s) **Fiduciante(s) EBERTH JOSÉ DE OLIVEIRA,** maior, inscrito no CPF nº 429.851.024-72 e **ALINE PEREIRA DA SILVA DE OLIVEIRA**, maior, inscrita no CPF nº 008.710.844-57, no dia 09/06/2025 em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 549.790,06 (quinhentos e quarenta e nove mil setecentos e noventa reais e seis centavos)**, o imóvel matriculado sob nº **21.238 do Registro de Imóveis da Comarca de Parnamirim/RN,** constituído por "Uma unidade residencial unifamiliar nº 1972, situado à Avenida Maria Lacerda Montenegro, lado par, esquina com área de terceiros, no bairro Nova Parnamirim, em Parnamirim/RN; construção em alvenaria de tijolos cerâmicos, cobertura em telhas coloniais sobre estrutura de madeira, laje pré-moldada plana de forro, piso em cerâmica, esquadrias de madeira, revestimento em azulejo, de piso a teto, na cozinha/área de serviço e banheiros; Contendo após a reforma: varanda/garagem, uma sala de estar/jantar, três quartos, sendo um deles suíte, um banheiro social, duas circulações, dois WC's, uma cozinha, área de serviço e duas circulações, com um área construída de 92,57m², área licenciada de 107,43m², área de construção total de 200,00m², edificada em terreno próprio, designado pelo lote 02, da quadra 07, integrante do desmembramento denominado "Residencial Colinas do Pitimbú", medindo uma área de 234,21m² de superfície, limitando-se ao Norte, com o lote 04, com 20,00m; ao Sul, com área de terceiros, com 20,29m, ao Leste, com à Avenida Maria Lacerda Montenegro, com 10,00m, e ao Oeste, com o lote 01, com 13,42m (Av.08).". **Cadastro Municipal:** 1.1603.015.01.0351.0000.4. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.11 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. **Imóvel ocupado.** Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 11/06/2025, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 254.500,00 (duzentos e cinquenta e quatro mil e quinhentos reais), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro**. **Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br, **encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão**. **Outras informações no site do Leiloeiro**: **www.FrazaoLeiloes.com.br**. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (02.24257_AL_3191-07).

PEDIDO DE LICENÇA SIMPLIFICADA – LS

CEREALISTA QUEIROZ LTDA, CNPJ n° 08.585.348/0005-23, torna público que está requerendo ao Instituto de Desenvolvimento Sustentável e Meio Ambiente do Rio Grande do Norte – IDEMA a Licença Simplificada para a atividade de **Beneficiamento de Carnes e produtos Cárneos, localizada na Rua Venceslau, n° 1520, Anexo A, Barrocas, Município de Mossoró /RN, CEP: 59621-140.**

JAIR URBANO DE QUEIROZ
EMPRESÁRIO

PEDIDO DE LICENÇA DE INSTALAÇÃO

J.K. INDÚSTRIA DE PANIFICAÇÃO LTDA, CNPJ nº 01.318.867/0001-52, torna público que está requerendo ao Instituto de Desenvolvimento Sustentável e Meio Ambiente do Rio Grande do Norte – Idema a ***LI*** para uma indústria de produtos de panificação, localizada na Rua Tabeliã Maria da Cruz, s/n, Quadra B, Lote 06, Distrito Industrial de Macaíba/RN.

KADJA MACEDO
Representante Legal

PEDIDO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO

Alto Posto Passa e Fica Ltda, CNPJ: **35.649.219/0010-91**, torna público que está requerendo ao Instituto de Desenvolvimento Sustentável e Meio Ambiente do Rio Grande do Norte – IDEMA a Renovação da Licença de Operação para as atividades de Posto de Combustível Líquido com capacidade de 60 M³, localizado na Rod BR 304, 1015, Parque Alecrim, Macaíba, RN, CEP: 59280-000.

Angelo Jose Medeiros de Macedo
Proprietário

Estado do Rio Grande do Norte
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ - CNPJ Nº 08.148.553/0001-06

CONCESSÃO DE LICENÇA SIMPLIFICADA – LS

A PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ, CNPJ: 08.148.553/0001-06, toma público que está recebendo do Instituto de Desenvolvimento Sustentável e Meio Ambiente do Rio Grande Do Norte - IDEMA a Licença Simplificada – LS 2024-222448/TEC/LS-1123, com prazo de validade até 23/05/2031, da atividade de transporte de cargas e resíduos - Transporte de resíduos não perigosos, localizado na Rua Cleofas Nunes N° 74, Centro, CEP: 59855-000 Itaú/RN.

Francisco André Regis Júnior
Prefeito de Itaú

ANUNCIE AQUI. AGORARN
PUBLICA@AGORARN.COM.BR

VIA DIESEL DISTRIBUIDORA DE VEICULOS MOTORES E PEÇAS LTDA
CNPJ Nº: 01.937.258/0001-81 NIRE: 24.200275968
EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA REALIZAÇÃO DE REUNIÃO DE SOCIOS

O Sr. Sócio administrador, Paulo Jose Ferreira de Melo, convida e convoca todos os sócios da sociedade, a saber: Veneza Participações ltda, Silvio Jose Ferreira de Melo, Jose Marcos Ferreira de Melo, a comparecerem a reunião de sócios na sede da sociedade sito a RODOVIA BR 101 S/N, - KM 08 - Distrito Industrial - Parnamirim/(RN), CEP 59150-000, no dia 05 de junho de 2025 as 16h, para deliberarem sobre a pauta específica contida na ordem do dia como: 1 – debater e aprovar a exclusão do sócio Silvio Jose Ferreira de Melo por cometimento de atos graves qualificados por justa causa que impedem sua continuidade na sociedade. Natal, 05 de maio de 2025.

PAULO JOSÉ FERREIRA DE MELO
Sócio Administrador

INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA RIO GRANDE DO NORTE | MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO | GOVERNO FEDERAL BRASIL UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

AVISO DE PREGÃO ELETRÔNICO

Nº 90002/2025 – Caicó
Lei nº 14.133/2021

Objeto: Contratação de serviço de confecção de fardamento escolar para atender aos campi que compõem o núcleo Seridó de contratações do IFRN (Campus Caicó, Campus Avançado Jucurutu, Campus Currais Novos, Campus Avançado Parelhas e Campus Santa Cruz) e demais campi participantes deste certame

Entrega do Edital: A partir do dia 27/05/2025

Endereço de Realização do Certame: https://www.gov.br/compras/pt-br

Abertura das Propostas: 10/06/2025 – às 09h

Informações complementares: As empresas interessadas em receber o edital deverão acessar os sites https://www.gov.br/compras/pt-br ou https://portal.ifrn.edu.br/acesso-a-informacao/ https://portal.ifrn.edu.br/acesso-a-informacao/licitacoes/editais-2025/

Outras informações através dos telefones (84) 4005-0890

Júlio César Carneiro Camilo
Diretor de Licitações

EDITAL DE LEILÃO DE CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE Nº 2025/970002
ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA ARTS. 26-A, 27 E 27-A DA LEI 9.514/97

CARLA SOBREIRA UMINO, leiloeira pública oficial, devidamente matriculada na **JUCESP sob nº 826**, autorizada pelo credor fiduciário ***BANCO DO BRASIL* S.A**, *por intermédio da* ***CESUP PATRIMÔNIO - PR***, **CNPJ**: **00.000.000/0001-91, faz saber**, aos que o presente edital virem ou dele tomarem conhecimento e interessar possa, que nos termos dos artigos 26-A, 27 e 27-A da lei 9.514 de 20 de novembro de 1997 e regulamentação complementar do sistema de financiamento imobiliário, que institui alienação fiduciária de bem imóvel com assistência do decreto nº 21.981, de 19 de outubro de 1932, que regula a profissão de leiloeiro ao território da república, com as alterações introduzidas pelo decreto n° 22.427 de 1° de fevereiro de 1.933, lei nº 13.138, de 26 de junho de 2015, que altera o artigo 19 do regulamento a que se refere o decreto nº 21.981, de 19 de outubro de 1932, para incluir como competência dos leiloeiros a venda em hasta pública ou público pregão por meio da rede mundial de computadores, bem como, instrução normativa DREI nº 52/2022 da JUCESP, levará a público leilão para alienação do(s) imóvel(is) recebido(s) em garantia, nos contratos inadimplentes de alienação fiduciária, na modalidade **ELETRÔNICA, captando lances "on-line", através do portal** www.lancenoleilao.com.br, em **PRIMEIRO LEILÃO PÚBLICO** no dia **17 de junho de 2025** a partir das **11h30min**, ocasião em que, se, o maior lance oferecido for inferior ao valor estipulado do imóvel será realizado o **SEGUNDO LEILÃO PÚBLICO**, no dia **24 de junho de 2025**, a partir das **11h30min**, oportunidade em que será aceito o maior lance oferecido, desde que seja igual ou superior ao valor estipulado para arrematação em 2º leilão. **DA HABILITAÇÃO** Os interessados em participar do leilão deverão se cadastrar no portal da **LANCE NO LEILÃO**, com antecedência mínima de 48 horas da realização do leilão, sob pena de não ser efetivada a validação do cadastro efetuado, para tanto, deverão aceitar os **TERMOS DE USO** e apresentar os documentos solicitados na hora do cadastro. Após, aprovação e liberação do cadastro, se faz necessário habilitar-se, acessando o banner deste leilão, clicando na opção **habilitação**, depois aceitar as regras de participação constante no **EDITAL DE LEILÃO** em conjunto com o **TERMO DE USO**, que implica na aceitação da integralidade das condições estipuladas neste **EDITAL**. **DOS LANCES** Os imóveis serão anunciados por lotes e seguindo uma ordem cronológica, vendidos um a um, encerrados de modo escalonados até o último lote, havendo lances nos 3 minutos antecedentes ao horário de encerramento do lote, será prorrogado o seu fechamento por igual período de tempo, visando manifestação de outros eventuais licitantes, nos termos da aplicação subsidiária do **artigo 21 da resolução nº 236/2016 do Conselho Nacional de Justiça (CNJ)**, em caráter ad corpus e nas condições e no estado de conservação em que se encontram, sendo exclusiva atribuição dos interessados a verificação destes, não cabendo ao **BANCO DO BRASIL S.A** e a **LEILOEIRA** quaisquer responsabilidades quanto atual situação do imóvel. Caso o imóvel se encontre ocupado, será vendido no estado em que se encontra não podendo o arrematante alegar desconhecimento desta condição. A desocupação do imóvel deverá ser providenciada pelo **ARREMATANTE**, que assume o risco da ação, bem como todas as custas e despesas, inclusive honorários advocatícios, mediante propositura da competente reintegração na posse, na forma do **artigo 30, da lei nº 9.514/97**. Todos os participantes terão conhecimento dos lances ofertados por meio de registros disponibilizados no auditório virtual, propiciando a concorrência em igualdade de condições aos interessados, efetivando-se a arrematação pelo maior lanço ofertado. O interessado assume os riscos oriundos de falhas ou impossibilidades técnicas, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito. **DOS DÉBITOS DE IPTU, ITR E CONDOMÍNIO INCIDENTES SOBRE OS IMÓVEIS.** Existindo valores não quitados de IPTU, ITR e condomínio, o **BANCO DO BRASIL S.A**. ficará responsável pela quitação dos valores a vencer até a data da realização do segundo leilão. É de responsabilidade de o **ARREMATANTE** efetuar o levantamento de eventuais débitos incidentes sobre o imóvel, mediante apresentação de documentação comprobatória para o endereço de e-mail atendimento@lancenoleilao.com.br. Não serão acatados pedidos de ressarcimento referentes a eventuais pagamentos de débitos efetuados pelo **ARREMATANTE** ou por terceiros, exceto se autorizado formalmente pelo **BANCO DO BRASIL S.A**. No caso de débitos que estejam sendo cobrados na via judicial, a **BANCO DO BRASIL S.A**. avaliará a necessidade de se manifestar em juízo para se resguardar de cobranças indevidas, responsabilizando-se pelo pagamento da dívida em execução em caso de condenação. **DA LEILOEIRA** O **ARREMATANTE** vencedor pagará a importância correspondente a 5% (cinco por cento) do valor do lance vencedor a leiloeira oficial, a título de comissão. O **ARREMATANTE** deverá efetuar o pagamento por meio de depósito em conta corrente designada pela leiloeira, no ato após o envio dos dados bancários, ressalta-se que o pagamento deverá ser efetuado apenas em conta corrente nominal a leiloeira. O valor da comissão da leiloeira não compõe o valor do lance ofertado. **DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO** A venda será realizada à vista. O **ARREMATANTE** deverá efetuar o pagamento por meio de depósito em conta corrente designada pelo Banco do Brasil S.A., após o envio dos dados bancários. O **ARREMATANTE** vencedor deverá recolher ao Banco do Brasil S.A. o valor correspondente a 100% do valor proposto, por meio de depósito na mesma conta corrente designada pelo Banco do Brasil S.A., em até 24 horas, contados a partir da data do envio dos dados bancários. Após os pagamentos, se faz necessário o envio do comprovante para o endereço de e-mail atendimento@lancenoleilao.com.br com a identificação do leilão e lote arrematado. Caso o arrematante não apresente no prazo previsto os comprovantes de quitação referentes à aquisição do imóvel e a documentação exigida, será considerado desistente do negócio e a venda será cancelada. Reconhecida a desistência, o ARREMATANTE vencedor perde em favor do Banco do Brasil S.A., a título de multa, o valor equivalente a 5% (cinco por cento) e a comissão da leiloeira. **DA DESISTÊNCIA** O ARREMATANTE vencedor poderá ser considerado desistente se não cumprir as regras previstas no edital de leilão ou deixar de efetuar os pagamentos nos prazos e formas definidas por este a critério do **Banco do Brasil S.A.** ou **LEILOEIRA**. Ressalvados os casos previstos em lei, aquele que for considerado desistente, fica automaticamente obrigado a pagar a importância correspondente a 10% (dez por cento) do valor do lance vencedor, sendo 5% (cinco por cento) a título de multa e 5% (cinco por cento) a título de comissão da leiloeira, sem prejuízo das demais sanções cíveis e criminal cabíveis à espécie. O não pagamento demandará o arrematante pelo preço com os juros de mora, por ação executiva, instruída com certidão da leiloeira em que se declare não ter sido pago o preço da arrematação no prazo marcado no ato do leilão, nos termos do art. 39 do decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1932. Na eventualidade de ser frustrada, a arrematação de determinado lote, por ser considerado desistente o arrematante, será realizada uma consulta aos demais colocados, na ordem de classificação sobre o seu interesse em adquirir o imóvel, sendo considerado como lance vencedor o maior valor ofertado pelo próximo colocado, mantendo os demais termos deste Edital. **DA MULTA** Caracterizada a desistência, o **ARREMATANTE** vencedor perde em favor do **COMITENTE**, a título de multa, o valor equivalente a 5% do valor do lance vencedor e a comissão da leiloeira. **DO DIREITO DE PREFERÊNCIA DO FIDUCIANTE** É facultado ao fiduciante o direito de preferência para adquirir o imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, somado às despesas, aos prêmios de seguro, aos encargos legais, às contribuições condominiais, aos tributos, inclusive os valores correspondentes ao imposto sobre transmissão **inter vivos** e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito de consolidação da propriedade fiduciária no patrimônio do credor fiduciário, e às despesas inerentes aos procedimentos de cobrança e leilão, hipótese em que incumbirá também ao fiduciante o pagamento dos encargos tributários e das despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel, inclusive das custas e dos emolumentos até a data da realização do segundo leilão, nos termos do **§ 2º-B do artigo 27 da Lei 9.514/97 (Redação dada pela Lei nº 14.711, de 2023)**. O direito de preferência do fiduciante é personalíssimo e intransferível, limitado a própria ação do titular, não sendo aceitos lances virtuais para o exercício deste direito. Os interessados deverão requerer o uso desta prerrogativa através do e-mail atendimento@lancenoleilao.com.br, informando a identificação do lote, a identificação pessoal (RG, CPF ou CNH) e anexando a cópia dos respectivos documentos. Depois será encaminhado ao fiduciante o Termo de Aquisição Por Exercício do Direito de Preferência e os dados bancários para pagamento do preço determinado pelo **§ 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97** e comissão da leiloeira determinada pelo **§ 3º, inciso II do artigo 27 da lei 9.514/97**. O fiduciante deverá efetuar os respectivos pagamentos por meio de depósito em conta corrente designada pelo Banco do Brasil e leiloeira até a data da realização do segundo leilão, **ressalta-se que o pagamento deverá ser efetuado apenas em conta vinculada ao nome do fiduciante para recebimento da aquisição e em nome da leiloeira para pagamento da comissão**. O imóvel será mantido em leilão até a comprovação dos pagamentos supramencionados, sendo comunicado aos demais interessados a pretensão do fiduciante em adquirir o imóvel pelo direito de preferência. Na eventualidade de ser frustrada, a aquisição de determinado lote pelo direito de preferência, por não atendimento pelo fiduciante de requisito necessário, será concretizada a venda por meio do público leilão. Somente após a comprovação dos pagamentos supramencionados e a recepção do Termo de Aquisição Por Exercício do Direito de Preferência devidamente assinado, o imóvel será retirado do leilão. **DA CONTRATAÇÃO** O contrato será formalizado por meio de Escritura Pública de Venda e Compra, correndo todos os impostos, taxas e despesas, inclusive as cartorárias, incluindo certidões atualizadas da matrícula do imóvel e outras necessárias para o registro, por conta do arrematante/fiduciante. o **ARREMATANTE** terá o prazo de até 30 (trinta) dias corridos após a data do leilão e o **FIDUCINANTE** o mesmo prazo contado a partir da data do efetivo pagamento para lavratura da escritura pública e posterior registro junto ao Cartório de registro de Imóveis condizente ao imóvel arrematado para transferência de propriedade, sob pena, de não cumprido este prazo, o **ARREMATANTE/FIDUCIANTE** ser considerado desistente, conforme item 06 deste Edital. Este prazo poderá ser prorrogado uma vez, por igual período, quando solicitado pelo **ARREMATANTE/FIDUCIANTE** durante o seu transcurso e desde que ocorra motivo justificado, aceito pelo **Banco do Brasil S.A**. O **ARREMATANTE/FIDUCIANTE** fica responsável pela apresentação junto ao **Banco do Brasil S.A.** da escritura pública registrada junto ao Ofício de Registro de Imóveis competente no prazo de 30 (trinta) dias a contar da assinatura do instrumento de venda e compra. Os arrematantes/fiduciantes serão orientados através do escritório da leiloeira por meio de endereço eletrônico sobre o procedimento da lavratura da escritura e registro do imóvel arrematado/adquirido. **DESCRIÇÃO DOS LOTES**: . . ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE - (RN). . ***Município de Mossoró***. . LOTE: 156. **Registro: 524943750. Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 26.397 DO 6º REGISTRO DE IMÓVEIS DE MOSSORÓ - RN, ASSIM DESCRITO**: Casa, com 70,00m2 de área construída, melhor descrita e caracterizada na respectiva matrícula.. **Inscrição Imobiliária**: 1.0031.252.03.0360.0000.3. **Localização**: Rua Cadilac, nº 11, Santa Júlia, Mossoró ▯ RN, CEP: 59640-250. **Obs.1**: Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.. **Obs.2**: O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.. **Lance mínimo para arrematação em 1º leilão**: R$ 121.069,94 (Cento e vinte e um mil e sessenta e nove reais e noventa e quatro centavos). **Lance mínimo para arrematação em 2º leilão**: R$ 203.391,84 (Duzentos e três mil trezentos e noventa e um reais e oitenta e quatro centavos). . ***Município de Natal***. . **LOTE: 157. Registro: 519620731. Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 40.177 DO 3º REGISTRO DE IMÓVEIS DE NATAL – RN, ASSIM DESCRITO**: Apartamento nº 306, Bloco 09, com vaga de garagem, com área de 65,48m², melhor descrito e caracterizado na respectiva matrícula.. **Inscrição Imobiliária**: 1.002.0186.07.1396.0402.9. **Localização**: Rua Santa Inês, nº 255, Apartamento nº 306, Bloco 09, Pajuçara, Natal – RN, CEP: 59122-241. **Obs.1**: Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.. **Obs.2**: O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.. **Lance mínimo para arrematação em 1º leilão**: R$ 136.717,67 (Cento e trinta e seis mil e setecentos e dezessete reais e sessenta e sete centavos). **Lance mínimo para arrematação em 2º leilão**: R$ 246.562,04 (Duzentos e quarenta e seis mil quinhentos e sessenta e dois reais e quatro centavos). . ***Município de Parnamirim***. . **LOTE: 158. Registro: 511262750. Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 50.679 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE PARNAMIRIM-RN, ASSIM DESCRITO**: Apartamento nº 703, da Torre 01, Edifício Moderno, com vaga de garagem, com área de 77,700m², melhor descrito e caracterizado na respectiva matrícula.. **Inscrição Imobiliária**: 1.1501.023.01.0110.0056.9. **Localização**: Avenida Abel Cabral, nº 1.245, Apartamento nº 703, Torre 01, Edifício Moderno, Nova Parnamirim, Parnamirim – RN, CEP: 59151-250. **Obs.1**: Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.. **Obs.2**: O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.. **Lance mínimo para arrematação em 1º leilão**: R$ 271.972,19 (Duzentos e setenta e um mil e novecentos e setenta e dois reais e dezenove centavos). **Lance mínimo para arrematação em 2º leilão**: R$ 563.028,59 (Quinhentos e sessenta e três mil e vinte e oito reais e cinquenta e nove centavos). . **LOTE: 159. Registro: 514821437. Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 52.963 DO 1º REGISTRO DE IMÓVEIS DE PARNAMIRIM – RN, ASSIM DESCRITO**: Apartamento nº 504, Bloco 11, com vaga de garagem, com área de 41,87m², melhor descrito e caracterizado na respectiva matrícula.. **Inscrição Imobiliária**: 1.1501.112.01.0100.0549.7. **Localização**: Rua das Embarcações, nº 01, Apartamento nº 504, Bloco 11, Nova Parnamirim, Parnamirim-RN, CEP: 59152-822. **Obs.1**: Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.. **Obs.2**: O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.. **Lance mínimo para arrematação em 1º leilão**: R$ 113.511,28 (Cento e treze mil e quinhentos e onze reais e vinte e oito centavos). **Lance mínimo para arrematação em 2º leilão**: R$ 205.689,18 (Duzentos e cinco mil seiscentos e oitenta e nove reais e dezoito centavos). . ***Município de São Gonçalo do Amarante***. . **LOTE: 160. Registro: 521709194. Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 37.660 DO 1º REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO GONÇALO DO AMARANTE-RN, ASSIM DESCRITO**: Casa nº 02, Quadra 07, com área de 60,89m², melhor descrita e caracterizada na respectiva matrícula.. **Inscrição Imobiliária**: 6.0004.008.02.0761.0002.8. **Localização**: Rua Boa Saúde, Casa nº 02, Quadra 07, Lote 43/45, Jardins, São Gonçalo do Amarante - RN, CEP: 59293-609. **Obs.1**: Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.. **Obs.2**: O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.. **Lance mínimo para arrematação em 1º leilão**: R$ 108.215,18 (Cento e oito mil e duzentos e quinze reais e dezoito centavos). **Lance mínimo para arrematação em 2º leilão**: R$ 167.440,25 (Cento e sessenta e sete mil quatrocentos e quarenta reais e vinte e cinco centavos). . Aos participantes do público leilão, é defeso alegar desconhecimento das cláusulas deste Edital, para se eximirem das obrigações geradas, inclusive aquelas de ordem criminal na forma do artigo 335, do Código Penal Brasileiro.. . Maiores informações no escritório da Leiloeira tel. (11) 3393-3150.Carla Sobreira Umino, Matrícula - JUCESP 826 - Leiloeira Oficial - www.lancenoleilao.com.br

Prêmio Hangar marca 25 anos valorizando a diversidade musical do RN

Em noite de celebração no TAM nesta terça-feira 27, Prêmio Hangar reúne mais de 30 artistas e homenageia Dona Militana e Lia de Itamaracá

JOSÉ ALDENIR / AGORA RN



Edição conta com o patrocínio da Potigás e apoio institucional da Fundação José Augusto, Governo do RN e Sistema Fecomércio

JOSÉ ALDENIR / AGORA RN



Prêmio é um dos maiores reconhecimentos à produção musical do RN, com 30 artistas no palco e apresentações exclusivas

Nathallya Macedo
Repórter

O Prêmio Hangar de Música chega à sua 22ª edição nesta terça-feira 27, no Teatro Alberto Maranhão, celebrando 25 anos de história com o tema "Música de Terra e Mar". O evento faz homenagens aos 100 anos de Dona Militana e aos 80 anos de Lia de Itamaracá, ícones da música popular brasileira.

Idealizado por Marcelo Veni, o prêmio é um dos maiores reconhecimentos à produção musical do RN, com 30 artistas no palco e apresentações exclusivas. Entre os destaques da programação estão Congos de Combate, Khrystal, Carlos Zens, Breno Slick, e Potyguara Bardo, sob a direção musical de Ricardo Baya.

Além das apresentações, serão entregues 13 categorias competitivas e 12 prêmios especiais, incluindo Homenagem do Ano a Lia de Itamaracá e Dona Militana, além de categorias como Álbum do Ano, EP do Ano, e Revelação Musical, com indicações de nomes como Gracinha, Jennify C., Dani Cruz e SouRebel.

Os ingressos estão à venda por R$ 60 (inteira) e R$ 30 (meia e solidário) na plataforma Sympla. A edição conta com o patrocínio da Potigás e apoio institucional da Fundação José Augusto, Governo do RN e Sistema Fecomércio RN.

Em entrevista, o produtor cultural Marcelo Veni reflete sobre os 25 anos do Prêmio Hangar de Música, destacando a trajetória da premiação como um símbolo de resistência, valorização e visibilidade para a música potiguar. Confira:

AGORA RN - O Prêmio Hangar chega à 22ª edição celebrando 25 anos de trajetória. O que representa para você essa marca?

Marcelo Veni - É uma conquista que vai além da longevidade. Representa resistência, dedicação e, sobretudo, amor à produção musical do Rio Grande do Norte. Chegar aos 25 anos com uma premiação ativa, respeitada e em constante diálogo com a cena é um marco que comprova a importância do Prêmio Hangar como plataforma de visibilidade, incentivo e memória da produção musical potiguar.

AGORA RN - Que transformações você percebe na música potiguar ao longo dessas duas décadas e meia do prêmio?

Marcelo Veni - Testemunhamos um crescimento impressionante em termos de diversidade, profissionalização e representatividade. A cena potiguar hoje é multifacetada, com artistas explorando desde as raízes da cultura popular até às linguagens contemporâneas como o rap, o eletrônico e o pop alternativo. Vemos mais mulheres protagonizando, mais artistas LGBTQIAPN+ ocupando espaço, e uma nova geração que enxerga a música como um caminho possível e potente.

AGORA RN - O tema deste ano, "Música de Terra e Mar", é bastante simbólico. Como ele dialoga com a escolha das homenageadas?

Marcelo Veni - As duas homenageadas, que já estiveram presentes no palco do Prêmio Hangar entre 2003 e 2004, representam, de forma poética e profunda, a ancestralidade e a força do povo que canta a partir da terra e do mar. Dona Militana, símbolo da cultura da tradição oral do nosso interior, e Lia de Itamaracá, guardiã da ciranda e dos saberes do litoral pernambucano, unem territórios e memórias. A escolha delas celebra a conexão entre as raízes culturais e a força do feminino que perpetua e transforma a música popular do Nordeste.

AGORA RN - Como o Prêmio Hangar contribuiu, na sua opinião, para fortalecer a cena musical potiguar?

Marcelo Veni - O prêmio sempre foi um espaço de visibilidade, de encontro e de legitimação. Ao longo dos anos, deu luz a artistas iniciantes, reconheceu trajetórias, registrou momentos históricos e ajudou a construir uma percepção mais ampla sobre o que é a música feita no RN. Ele estimula o público a conhecer, valorizar e consumir a arte local, ao mesmo tempo em que impulsiona os artistas a seguirem com seus projetos.

AGORA RN - O que o público pode esperar da noite de premiação em termos de encontros musicais e performances ao vivo?

Marcelo Veni - Uma celebração vibrante, emocionante e plural. A cada edição, pensamos o palco como um território de afeto e de memória sonora. Para este ano, mais uma vez preparamos encontros, homenagens emocionantes, reinterpretações marcantes e a participação de mais de 30 artistas, entre intérpretes, instrumentistas e compositores. ●

Simone Silva SOCIAL



@simonesilvarn sim.eventosrn@gmail.com

"Quanto mais desafiadora a experiência, mais próximo de sua melhor versão"

OS 90 DE HÉLIO

Comemorar nove décadas de vida é um privilégio. É como se o próprio tempo fizesse questão da sua presença, da sua existência. É como driblar as artimanhas da vida e ir permanecendo na bela contagem da vida. Hélio Santa Rosa, que certamente tem um carimbo de ser humano de alta categoria, festejou essa preferência de Cronos. Promoveu uma linda reunião de amigos e familiares em torno dos seus 90 anos no Versailles Recepções, em noite repleta de significado dos sentimentos que importam. Ao lado da companheira e das filhas acolheu todos os gestos, palavras e afogos que a data permitia. Figura queridíssima e importante para o América, contou com a presença de todas as gerações do Clube de Futebol e recebeu inúmeras, e merecidas, homenagens. Do cordel de José Acaci contando sua história a boa música do Quarteto Linha, uma festa memorável e que tirou de casa nomes como Ezequiel Ferreira, Eleika Bezerra, Maria Elisa/ Kleber Bezerra e Irany Andrade/Toinho Teófilo, dentre outros.

MAIS EDUCAÇÃO

Com o apoio do Sebrae, da Prefeitura do Natal, da Fecomércio-RN e da ExpoEduc, nasce o projeto "Natal Capital da Educação", uma iniciativa que pretende colocar a cidade no mapa nacional como referência em qualidade de ensino. O lançamento oficial ocorre hoje, às 8h30, durante café da manhã na Arena das Dunas, que contará com uma palestra do professor Alex Romero. A primeira grande mobilização já tem data marcada: em julho, mais de 60 instituições se unem em uma intensa semana de oficinas, capacitações e ações pedagógicas, todas voltadas à elevação do IDEB em Natal.

É LUXO

A Hermès assume o posto de grife de luxo mais valiosa do mundo. O valor de mercado da marca famosa pela cobiçada bolsa Birkin, cujo valor inicial é de 8.500 dólares - e que figura nas mãos de potiguares sem medo de ostentação - superou o da rival LVMH, conglomerado francês conhecido, entre outras, pela marcas Louis Vuitton, Dior, Fendi, Givenchy. A avaliação da Hermès International atingiu 243,65 bilhões de euros (R$ 1,6 trilhão), ultrapassando os 243,44 bilhões de euros da concorrente. A poderosa ocupa o terceiro lugar entre as companhias mais caras da Europa, atrás só da software SAP e da Novo Nordisk de medicamentos, detentora do Ozempic.



SUELI NOMIZO

Hélio Santa Rosa cercado pelas filhas, Andrea, Flávia e Luciana Santa Rosa



No Versailles, Renato Gomes, Jefferson Barbalho e Zinho Luna, genros do nonagenário



SUELI NOMIZO

O aniversariante com a companheira de vida, Claudia Santa Rosa



Os americanos Alex Padang, Hermano Morais e Raniere Barbosa

SAIBA TUDO

●A 12ª edição da Mostra de Cinema de Gostoso ocorre de 20 a 24 de novembro com a exibição gratuita de filmes a céu aberto na praia do Maceió, uma das principais do município. Em breve serão abertas as inscrições para filmes e novidades do evento.

●Numa mistura de ritmos, com clima de prévia das festas juninas, o Festival Viver Artesanal reúne arte, comida e bebida, com sotaque potiguar, próxima sábado, no Complexo Cultural Rampa. Shows de Diogo das Virgens, Ribeira Boêmia; Deusa do Forró e Forró Cavalo de Pau,

●O Grupo Reviver promove dias 10, 11 e 12 de junho um Bazar Solidário, com produtos doados pela Receita Federal e com o apoio da Caravana Natal Feliz. No Espaço Valéria Calazans, das 14h às 20h. É preciso agendamento via Sympla .

●Ótima iniciativa a da Neoenergia Cosern em transformar uniformes de eletricistas em novos produtos via parceria com Senai e o Projeto Reluzir. Serão formadas 20 pessoas num curso de corte e costura de 100 horas na técnica do 'Upcycling'.

●Dados do Censo Demográfico 2022 do IBGE, mostram que o Brasil tem 2,4 milhões de pessoas com transtorno do espectro autista, o equivalente a 1,2% da população. A condição se revelou maior entre homens (1,4 milhões) e jovens de 0 a 19 anos (1 milhão).

Happy Birthday

Cristiano Medeiros (Dj Shato), Renato Lisboa, Arline Almeida, Eliane Lins Rocha, Isabele Pinto, Maria do Carmo de Paiva, Roberto Miranda, Tânia Leiros Cavalcante e **Michely Gomes**



Jovem criminoso

Adolescente de 15 anos é apreendido suspeito de liderar facção no Passo da Pátria

Um adolescente de 15 anos foi apreendido no sábado 24, em Natal, por suspeita de liderar uma facção criminosa com atuação na Zona Leste da cidade. De acordo com as investigações, o jovem, conhecido como 'Poderoso Chefinho', comandava parte da distribuição de drogas na região do Passo da Pátria.

Segundo a Polícia Militar, o adolescente era procurado desde março. Por se tratar de um menor de idade, tecnicamente não se pode dizer que ele foi preso, e sim apreendido. Por ordem da Justiça (1ª Vara da Infância e da Juventude de Natal), ele foi recolhido para uma instituição voltada à assistência a menores infratores.

O mandado de busca e apreensão foi cumprido pelo Comando de Policiamento Rodoviário Estadual (CPRE), por meio do Tático Operacional Rodoviário. A ação se deu durante patrulhamento com abordagens no bairro Bom Pastor, na Zona Oeste de Natal.●

Pedofilia

Professor do RN é preso suspeito de dar dinheiro em troca de pornografia infantil

Um homem suspeito de produzir pornografia infantil em Jucurutu foi preso na manhã desta segunda-feira 26 em um hotel de Vitória de Santo Antão (PE).

O mandado de prisão preventiva foi expedido pela Vara Única da Comarca de Jucurutu. Segundo a Polícia Civil, o homem era professor de uma escolinha de futebol e "aliciava adolescentes e crianças para produzirem conteúdo pornográfico em troca de dinheiro". Ele orientava como queria os vídeos e fotos, e realizava os pagamentos. Pelo menos três vítimas tiveram materialidade comprovada.

Após os crimes, o suspeito fugiu. As investigações apontaram que ele passou por São Paulo antes de chegar a Pernambuco. Com a localização confirmada, equipes da Polícia Civil do RN e da PCPE realizaram diligências e efetuaram a prisão. ●

UFRN
UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO GRANDE DO NORTE
PRÓ-REITORIA DE ADMINISTRAÇÃO

MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO

GOVERNO FEDERAL
BRASIL
UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

AVISO DE LICITAÇÃO

Leilão Presencial nº 01/2025

A Universidade Federal do Rio Grande do Norte torna público que realizará o Leilão presencial do tipo maior lance n 01/2025 de semoventes OVINOS ociosos no dia 18/06/2025, às 9 horas, no Grupo de Estudos em Forragicultura e Produção de Ruminantes (GEFORP) da Escola Agrícola de Jundiaí, Rodovia RN 160, Km 03 S/N, Distrito de, Macaíba - RN, observando as disposições da Lei n. 14.133/2021, do Decreto n. 11.461/2023, do Decreto n. 9.373/2018, Instrução Normativa n. 11/2018, do Ministério da Economia. O edital publicado está disponível no site <www.proad.ufrn.br> e mais informações através do email desfazimento@proad.ufrn.br.Natal (RN), 09 de outubro de 2024

JULIO CESAR DE MEDEIROS MEIRA
Leiloeiro administrativo da UFRN
27 de maio de 2025

PEDIDO DE LICENÇA SIMPLIFICADA:

ANTONIO MARNEY AMARAL, **CPF: 011.430.674-52**, torna público que está requerendo ao Instituto de Desenvolvimento Sustentável e Meio Ambiente do Rio Grande do Norte – IDEMA a LS, para a atividade de agricultura irrigada, localizada no Sítio Aroeira Grande – Zona Rural – Baraúna/RN

Antonio Marney Amaral - Proprietário

PEDIDO DE LICENÇA SIMPLIFICADA – LS

LUANDERSON FERNANDO DE SALES ANDRADE, CNPJ n° 431.754.388-57, torna público que está requerendo ao Instituto de Desenvolvimento Sustentável e Meio Ambiente do Rio Grande do Norte – IDEMA a Licença Simplificada para a atividade de **Fabricação de farinha de mandioca e derivados, localizada no Sítio Santa Cruz, n° 110, Zona Rural do Município de Vera Cruz/RN, CEP: 59184-000.**

LUANDERSON FERNANDO DE SALES ANDRADE
EMPRESÁRIO

PEDIDO DE LICENÇA DE REGULARIZAÇÃO E OPERAÇÃO – LRO

GIVANILDO BARBOSA DA SILVA, CPF n° 06209562400, torna público que está requerendo ao Instituto de Desenvolvimento Sustentável e Meio Ambiente do Rio Grande do Norte – IDEMA a Licença de Regularização e Operação para a atividade de **Fabricação de farinha de mandioca e derivados, localizada na Sítio Capivaras, n° 8741, Zona Rural de Boa Saúde/RN, CEP: 59260-000.**

GIVANILDO BARBOSA DA SILVA
EMPRESÁRIO

PEDIDO DE LICENÇA DE REGULARIZAÇÃO E OPERAÇÃO – LRO

ECORAIZ AGROINDUSTRIAL LTDA, CNPJ n° 37.596.449/0001-74, torna público que está requerendo ao Instituto de Desenvolvimento Sustentável e Meio Ambiente do Rio Grande do Norte – IDEMA a Licença de Regularização e Operação para a atividade de **Beneficiamento de Macaxeira para fabricação de conservas, localizada na Fazenda Tamatanduba, S/n, Zona Rural, Pedro Velho/RN, CEP:59196-000.**

LUCIANO VAZ CURADO DE ALBUQUERQUE
EMPRESÁRIO

PEDIDO DE LICENÇA DE REGULARIZAÇÃO E OPERAÇÃO – LRO

O CORDEIRO CORTES ESPECIAIS LTDA, CNPJ n° 53.419.658/0001-07, torna público que está requerendo ao Instituto de Desenvolvimento Sustentável e Meio Ambiente do Rio Grande do Norte – IDEMA a Licença de Regularização e Operação para a atividade de **Beneficiamento de Caprinos e Ovinos, localizada na Sítio da Passagem do Rio, Lagoa de Pau, S/n, Área Rural de Mossoró/RN, CEP: 59649-899.**

EDUARDO REGO CAVALCANTI
EMPRESÁRIO

EDITAL DE LEILÃO ON-LINE Fernando José Cerello Gonçalves Pereira, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP sob nº 844, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo BANCO BRADESCO S/A., inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97. **Localização do imóvel:** Serra Caiada-RN. Bairro São José. Rua Maria Justino de Souza, nº 101 - Lt. 48-D da Qd. "I", do Loteamento Mirantes da Serra. CASA. Áreas totais: terr. 236,10m² e constr. 82,88m². Matr. 1.311 do RI local. Obs.: (i) Regularização e encargos perante os órgãos competentes de eventual divergência da área construída que vier a ser apurada no local, com a averbada na matrícula e lançada no Cadastro Municipal, correrão por conta do Comprador; (ii) Ocupada (AF). **1º Leilão:** 09/06/2025, às 15:00 Lance mínimo: R$ 232.544,33. **2º Leilão:** 11/06/2025, às 15:00 Lance mínimo: R$ 126.399,87. **Condição de pagamento:** à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Os leilões serão realizados exclusivamente pela internet, através da plataforma **www.megaleiloes.com.br.** Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: www.bradesco.com.br e www.megaleiloes.com.br. Para mais informações - tel.: (11) 3149-4600. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 844.

megaleilões

UFRN
UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO GRANDE DO NORTE
PRÓ-REITORIA DE ADMINISTRAÇÃO

MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO

GOVERNO FEDERAL
BRASIL
UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico (SISRP) nº 90029/2024

Encontra-se disponível nos sítios *www.sipac.ufrn.br e www.compras.gov.br* o Edital do Pregão Eletrônico – Sistema de Registro de Preços nº **90029/2024** - Objeto: **AQUISIÇÃO DE MATERIAIS DE ACONDICIONAMENTO E EMBALAGENS PARA ATENDER DEMANDAS DA UFRN PELO PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES**, com data de abertura marcada para o dia 09/06/2025 às 09:00 horas, horário de Brasília.

Natal (RN), 27 de maio de 2025
Diego Brito Cruz
Pregoeiro Oficial

SABIA QUE CADA JORNAL É VISTO POR NO MÍNIMO 4 PESSOAS?
IMAGINE O IMPACTO QUE SUA MARCA TERIA SE ESTIVESSE NO LUGAR DESTE ANÚNCIO.
ANUNCIE AQUI. AGORARN
PUBLICA@AGORARN.COM.BR

PODER JUDICIÁRIO ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
SECRETARIA UNIFICADA DAS VARAS CÍVEIS DA COMARCA DE PARNAMIRIM
Rua Suboficial Farias, 280, Centro, PARNAMIRIM - RN - CEP 59146-200.
Telefone (84) 3673-9310 e e-mail secunicivpwm@tjrn.jus.br

EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO: 20 (VINTE) DIAS

JUSTIÇA GRATUITA: ( ) SIM ( ) NÃO

PROCESSO Nº 0801058-24.2023.8.20.5124
AÇÃO: PROCEDIMENTO COMUM CÍVEL
AUTOR: ELIANA ANDRADE DA SILVA
RÉUS: MANTRA VACATION CLUB ADMINISTRADORA DE HOTEIS LTDA, TONY LEMOM, JAIRO ALEXANDRE DE OLIVEIRA

A Doutora JULIANA DE OLIVEIRA CARTAXO FERNANDES, MM. Juíza de Direito da 3ª Vara Cível da Comarca de Parnamirim, na forma da lei e no uso de suas atribuições, etc. FAZ SABER, para conhecimento público, que tramita por esta e sua Secretaria a Ação de PROCEDIMENTO COMUM CÍVEL, Processo de nº 0801058-24.2023.8.20.5124, proposta por AUTOR: ELIANA ANDRADE DA SILVA contra REUS: MANTRA VACATION CLUB ADMINISTRADORA DE HOTEIS LTDA, TONY LEMOM, JAIRO ALEXANDRE DE OLIVEIRA, tendo sido determinada a **CITAÇÃO** dos RÉUS: MANTRA VACATION CLUB ADMINISTRADORA DE HOTEIS LTDA, TONY LEMOM, atualmente residindo em lugar incerto e não sabido, para CONTESTAREM a ação em referência, querendo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados a partir do término da fluência do prazo deste edital, que é de 20 (vinte) dias, sob pena de revelia. ADVERTÊNCIA: Não sendo contestada a ação no prazo legal, serão presumidas verdadeiras as alegações contidas na petição inicial. Eu, Andrea Marina da Silva, analista judiciária, expedi o presente edital, que será publicado uma (01) vez, no Diário da Justiça Eletrônico, e, duas (02) vezes em jornal de ampla circulação (conforme possibilidade prevista no art. 257, parágrafo único, do CPC), contado o lapso temporal fixado a partir da primeira publicação. Em caso de revelia, será nomeado curador especial. Dado e passado nesta cidade e Comarca de Parnamirim/RN, data do sistema.

JULIANA DE OLIVEIRA CARTAXO FERNANDES
Juíza de Direito
(documento assinado digitalmente na forma da Lei n°11.419/06

Assinado eletronicamente por: JULIANA DE OLIVEIRA CARTAXO FERNANDES - 05/12/2024 11:45:05
https://pje1g.tjrn.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24120511450511900000128464645
Número do documento: 24120511450511900000128464645
Num. 137728743 - Pág. 2
Pág. Total - 2

PEDIDO DE LICENÇA SIMPLIFICADA – LS

CENTRAL DE COMPRAS BOMPRECO LTDA, CNPJ n° 53.282.371/0002-50, torna público que está requerendo ao Instituto de Desenvolvimento Sustentável e Meio Ambiente do Rio Grande do Norte – IDEMA a Licença Simplificada para a atividade de **Beneficiamento de Carnes e produtos Cárneos, localizada na Av. Araçá, Nº 40, Chácaras de Extremoz, Município de Extremoz /RN, CEP: 59575-000.**

ELZA PRISCILA SALES DOS SANTOS
EMPRESÁRIA

EDITAL DE LEILÃO DE CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE Nº 2025/960051
ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA ARTS. 26-A, 27 E 27-A DA LEI 9.514/97

CARLA SOBREIRA UMINO, leiloeira pública oficial, devidamente matriculada na **JUCESP sob nº 826**, autorizada pelo credor fiduciário ***BANCO DO BRASIL S.A**, por intermédio da **CESUP PATRIMÔNIO - PR***, **CNPJ: 00.000.000/0001-91, faz saber**, aos que o presente edital virem ou dele tomarem conhecimento e interessar possa, que nos termos dos artigos 26-A, 27 e 27-A da lei 9.514 de 20 de novembro de 1997 e regulamentação complementar do sistema de financiamento imobiliário, que institui alienação fiduciária de bem imóvel com assistência do decreto nº 21.981, de 19 de outubro de 1932, que regula a profissão de leiloeiro ao território da república, com as alterações introduzidas pelo decreto n° 22.427 de 1° de fevereiro de 1.933, lei nº 13.138, de 26 de junho de 2015, que altera o artigo 19 do regulamento a que se refere o decreto nº 21.981, de 19 de outubro de 1932, para incluir como competência dos leiloeiros a venda em hasta pública ou público pregão por meio da rede mundial de computadores, bem como, instrução normativa DREI nº 52/2022 da JUCESP, levará a público leilão para alienação do(s) imóvel(is) recebido(s) em garantia, nos contratos inadimplentes de alienação fiduciária, na modalidade **ELETRÔNICA, captando lances "on-line", através do portal** www.lancenoleilao.com.br, em **PRIMEIRO LEILÃO PÚBLICO** no dia **17 de junho de 2025** a partir das **10h00min**, ocasião em que, se, o maior lance oferecido for inferior ao valor estipulado do imóvel será realizado o **SEGUNDO LEILÃO PÚBLICO**, no dia **24 de junho de 2025**, a partir das **10h00min**, oportunidade em que será aceito o maior lance oferecido, desde que seja igual ou superior ao valor estipulado para arrematação em 2º leilão. **DA HABILITAÇÃO** Os interessados em participar do leilão deverão se cadastrar no portal da **LANCE NO LEILÃO**, com antecedência mínima de 48 horas da realização do leilão, sob pena de não ser efetivada a validação do cadastro efetuado, para tanto, deverão aceitar os **TERMOS DE USO** e apresentar os documentos solicitados na hora do cadastro. Após, aprovação e liberação do cadastro, se faz necessário habilitar-se, acessando o banner deste leilão, clicando na opção **habilitação,** depois aceitar as regras de participação constante no **EDITAL DE LEILÃO** em conjunto com o **TERMO DE USO**, que implica na aceitação da integralidade das condições estipuladas neste **EDITAL**. **DOS LANCES** Os imóveis serão anunciados por lotes e seguindo uma ordem cronológica, vendidos um a um, encerrados de modo escalonados até o último lote, havendo lances nos 3 minutos antecedentes ao horário de encerramento do lote, será prorrogado o seu fechamento por igual período de tempo, visando manifestação de outros eventuais licitantes, nos termos da aplicação subsidiária do **artigo 21 da resolução nº 236/2016 do Conselho Nacional de Justiça (CNJ)**, em caráter ad corpus e nas condições e no estado de conservação em que se encontram, sendo exclusiva atribuição dos interessados a verificação destes, não cabendo ao **BANCO DO BRASIL S.A** e a **LEILOEIRA** quaisquer responsabilidades quanto atual situação do imóvel. Caso o imóvel se encontre ocupado, será vendido no estado em que se encontra não podendo o arrematante alegar desconhecimento desta condição. A desocupação do imóvel deverá ser providenciada pelo **ARREMATANTE**, que assume o risco da ação, bem como todas as custas e despesas, inclusive honorários advocatícios, mediante propositura da competente reintegração na posse, na forma do **artigo 30, da lei nº 9.514/97**. Todos os participantes terão conhecimento dos lances ofertados por meio de registros disponibilizados no auditório virtual, propiciando a concorrência em igualdade de condições aos interessados, efetivando-se a arrematação pelo maior lanço ofertado. O interessado assume os riscos oriundos de falhas ou impossibilidades técnicas, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito. **DOS DÉBITOS DE IPTU, ITR E CONDOMÍNIO INCIDENTES SOBRE OS IMÓVEIS.** Existindo valores não quitados de IPTU, ITR e condomínio, o **BANCO DO BRASIL S.A**. ficará responsável pela quitação dos valores a vencer até a data da realização do segundo leilão. É de responsabilidade de o **ARREMATANTE** efetuar o levantamento de eventuais débitos incidentes sobre o imóvel, mediante apresentação de documentação comprobatória para o endereço de e-mail atendimento@lancenoleilao.com.br. Não serão acatados pedidos de ressarcimento referentes a eventuais pagamentos de débitos efetuados pelo **ARREMATANTE** ou por terceiros, exceto se autorizado formalmente pelo **BANCO DO BRASIL S.A**. No caso de débitos que estejam sendo cobrados na via judicial, a **BANCO DO BRASIL S.A**. avaliará a necessidade de se manifestar em juízo para se resguardar de cobranças indevidas, responsabilizando-se pelo pagamento da dívida em execução em caso de condenação. **DA LEILOEIRA** O **ARREMATANTE** vencedor pagará a importância correspondente a 5% (cinco por cento) do valor do lance vencedor a leiloeira oficial, a título de comissão. O **ARREMATANTE** deverá efetuar o pagamento por meio de depósito em conta corrente designada pela leiloeira, no ato após o envio dos dados bancários, ressalta-se que o pagamento deverá ser efetuado apenas em conta corrente nominal a leiloeira. O valor da comissão da leiloeira não compõe o valor do lance ofertado. **DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO** A venda será realizada à vista. O **ARREMATANTE** deverá efetuar o pagamento por meio de depósito em conta corrente designada pelo Banco do Brasil S.A., após o envio dos dados bancários. O **ARREMATANTE** vencedor deverá recolher ao Banco do Brasil S.A. o valor correspondente a 100% do valor proposto, por meio de depósito na mesma conta corrente designada pelo Banco do Brasil S.A., em até 24 horas, contados a partir da data do envio dos dados bancários. Após os pagamentos, se faz necessário o envio do comprovante para o endereço de e-mail atendimento@lancenoleilao.com.br com a identificação do leilão e lote arrematado. Caso o arrematante não apresente no prazo previsto os comprovantes de quitação referentes à aquisição do imóvel e a documentação exigida, será considerado desistente do negócio e a venda será cancelada. Reconhecida a desistência, o ARREMATANTE vencedor perde em favor do Banco do Brasil S.A., a título de multa, o valor equivalente a 5% (cinco por cento) e a comissão da leiloeira. **DA DESISTÊNCIA** O ARREMATANTE vencedor poderá ser considerado desistente se não cumprir as regras previstas no edital de leilão ou deixar de efetuar os pagamentos nos prazos e formas definidas por este a critério do **Banco do Brasil S.A.** ou **LEILOEIRA**. Ressalvados os casos previstos em lei, aquele que for considerado desistente, fica automaticamente obrigado a pagar a importância correspondente a 10% (dez por cento) do valor do lance vencedor, sendo 5% (cinco por cento) a título de multa e 5% (cinco por cento) a título de comissão da leiloeira, sem prejuízo das demais sanções cíveis e criminal cabíveis à espécie. O não pagamento demandará o arrematante pelo preço com os juros de mora, por ação executiva, instruída com certidão da leiloeira em que se declare não ter sido pago o preço da arrematação no prazo marcado no ato do leilão, nos termos do art. 39 do decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1932. Na eventualidade de ser frustrada, a arrematação de determinado lote, por ser considerado desistente o arrematante, será realizada uma consulta aos demais colocados, na ordem de classificação sobre o seu interesse em adquirir o imóvel, sendo considerado como lance vencedor o maior valor ofertado pelo próximo colocado, mantendo os demais termos deste Edital. **DA MULTA** Caracterizada a desistência, o **ARREMATANTE** vencedor perde em favor do **COMITENTE**, a título de multa, o valor equivalente a 5% do valor do lance vencedor e a comissão da leiloeira. **DO DIREITO DE PREFERÊNCIA DO FIDUCIANTE** É facultado ao fiduciante o direito de preferência para adquirir o imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, somado às despesas, aos prêmios de seguro, aos encargos legais, às contribuições condominiais, aos tributos, inclusive os valores correspondentes ao imposto sobre transmissão **inter vivos** e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito de consolidação da propriedade fiduciária no patrimônio do credor fiduciário, e às despesas inerentes aos procedimentos de cobrança e leilão, hipótese em que incumbirá também ao fiduciante o pagamento dos encargos tributários e das despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel, inclusive das custas e dos emolumentos até a data da realização do segundo leilão, nos termos do **§ 2º-B do artigo 27 da Lei 9.514/97 (Redação dada pela Lei nº 14.711, de 2023).** O direito de preferência do fiduciante é personalíssimo e intransferível, limitado a própria ação do titular, não sendo aceitos lances virtuais para o exercício deste direito. Os interessados deverão requerer o uso desta prerrogativa através do e-mail atendimento@lancenoleilao.com.br, informando a identificação do lote, a identificação pessoal (RG, CPF ou CNH) e anexando a cópia dos respectivos documentos. Depois será encaminhado ao fiduciante o Termo de Aquisição Por Exercício do Direito de Preferência e os dados bancários para pagamento do preço determinado pelo **§ 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97** e comissão da leiloeira determinada pelo **§ 3º, inciso II do artigo 27 da lei 9.514/97**. O fiduciante deverá efetuar os respectivos pagamentos por meio de depósito em conta corrente designada pelo Banco do Brasil e leiloeira até a data da realização do segundo leilão, **ressalta-se que o pagamento deverá ser efetuado apenas em conta vinculada ao nome do fiduciante para recebimento da aquisição e em nome da leiloeira para pagamento da comissão**. O imóvel será mantido em leilão até a comprovação dos pagamentos supramencionados, sendo comunicado aos demais interessados a pretensão do fiduciante em adquirir o imóvel pelo direito de preferência. Na eventualidade de ser frustrada, a aquisição de determinado lote pelo direito de preferência, por não atendimento pelo fiduciante de requisito necessário, será concretizada a venda por meio do público leilão. Somente após a comprovação dos pagamentos supramencionados e a recepção do Termo de Aquisição Por Exercício do Direito de Preferência devidamente assinado, o imóvel será retirado do leilão. **DA CONTRATAÇÃO** O contrato será formalizado por meio de Escritura Pública de Venda e Compra, correndo todos os impostos, taxas e despesas, inclusive as cartorárias, incluindo certidões atualizadas da matrícula do imóvel e outras necessárias para o registro, por conta do arrematante/fiduciante. o **ARREMATANTE** terá o prazo de até 30 (trinta) dias corridos após a data do leilão e o **FIDUCINANTE** o mesmo prazo contado a partir da data do efetivo pagamento para lavratura da escritura pública e posterior registro junto ao Cartório de registro de Imóveis condizente ao imóvel arrematado para transferência de propriedade, sob pena, de não cumprido este prazo, o **ARREMATANTE/FIDUCIANTE** ser considerado desistente, conforme item 06 deste Edital. Este prazo poderá ser prorrogado uma vez, por igual período, quando solicitado pelo **ARREMATANTE/FIDUCIANTE** durante o seu transcurso e desde que ocorra motivo justificado, aceito pelo **Banco do Brasil S.A.** O **ARREMATANTE/FIDUCIANTE** fica responsável pela apresentação junto ao **Banco do Brasil S.A.** da escritura pública registrada junto ao Ofício de Registro de Imóveis competente no prazo de 30 (trinta) dias a contar da assinatura do instrumento de venda e compra. Os arrematantes/fiduciantes serão orientados através do escritório da leiloeira por meio de endereço eletrônico sobre o procedimento da lavratura da escritura e registro do imóvel arrematado/adquirido. **DESCRIÇÃO DOS LOTES: . . ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE - (RN). . Município de Natal. . LOTE: 008. Registro: ID100517. Descrição: IMÓVEL DE MATRÍCULA 42.028 DO 3º OFÍCIO DE NOTAS DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE NATAL-RN, ASSIM DESCRITO**: Apartamento n° 202, localizado no 2° Pavimento Tipo, Bloco 10, Residencial Parque Nova Aurora, com 45,75m² de área total privativa e com direito a vaga de garagem, melhor descrito e caracterizado na respectiva matrícula.. **Inscrição Imobiliária:** 1.002.0186.07.1396.0192-5 – **Sequencial:** 9.239642-4 . **Localização:** Rua Santa Inês, nº 255, Apartamento n° 202, Bloco 10, Residencial Parque Nova Aurora, Loteamento Santa Inês, Pajuçara, Natal-RN, CEP: 59122-241. **Obs.1**: Nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97, encontra-se averbada, na matrícula do imóvel, a consolidação da propriedade em nome do fiduciário.. **Obs.2**: O imóvel encontra-se ocupado por terceiros, e as providências para regularização e desocupação, bem como as eventuais despesas decorrentes, serão de inteira responsabilidade do adquirente.. **Lance mínimo para arrematação em 1º leilão:** R$ 139.210,57 (Cento e trinta e nove mil e duzentos e dez reais e cinquenta e sete centavos). **Lance mínimo para arrematação em 2º leilão:** R$ 158.367,44 (Cento e cinquenta e oito mil e trezentos e sessenta e sete reais e quarenta e quatro centavos). . Aos participantes do público leilão, é defeso alegar desconhecimento das cláusulas deste Edital, para se eximirem das obrigações geradas, inclusive aquelas de ordem criminal na forma do artigo 335, do Código Penal Brasileiro.. . Maiores informações no escritório da Leiloeira tel. (11) 3393-3150.. Carla Sobreira Umino, Matrícula - JUCESP 826 - Leiloeira Oficial - www.lancenoleilao.com.br.

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA E DA DEFESA SOCIAL

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

A Secretaria de Estado da Administração - SEAD/RN (UASG: 925538), processo nº: 01511020.000015/2024-08, oriundos da Secretaria da Segurança Pública e da Defesa Social - SESED, comunica aos interessados, que realizará o Pregão Eletrônico 90054/2025, tipo menor preço por lote, cujo objeto é a Contratação de serviços gráficos (Folder, Panfleto, Livreto, Banner). O Edital está disponível nos endereços: **https://www.gov.br/pncp/pt-br** (PNCP) e **http://servicos.searh.rn.gov.br/searh/Licitacao**. Abertura da sessão em 11/06/2025, às 10h (Brasília/DF), no site **https://www.gov.br/compras/pt-br/**. Contatos: (84) 98851-8721 e **cplseded@gmail.com**.

Maretânea Medeiros de Araújo - Pregoeira

Esportes

José Vanildo na CBF poderá dar visibilidade e força para futebol do RN, dizem clubes

Pelas redes sociais, América, ABC, Santa Cruz de Natal e Alecrim exaltaram eleição de dirigente potiguar como vice da CBF

JOSÉ ALDENIR / AGORA RN



Presidente da FNF, José Vanildo

O presidente da Federação Norte-rio-grandense de Futebol, José Vanildo, foi eleito neste fim de semana um dos vice-presidentes da Confederação Brasileira de Futebol (CBF), na chapa encabeçada por Samir Xaud.

Clubes potiguares celebraram a eleição. Pelas redes sociais, América, ABC, Santa Cruz de Natal e Alecrim publicaram mensagens de felicitação ao dirigente e demonstraram expectativas quanto à representatividade potiguar na entidade nacional.

O América, por meio da diretoria da SAF, desejou sucesso à nova gestão da CBF e ressaltou a importância da nomeação. "Com um representante potiguar na direção da entidade máxima do nosso futebol, esperamos que o Rio Grande do Norte ganhe mais visibilidade, valorização e siga avançando rumo ao profissionalismo e ao desenvolvimento do esporte", escreveu o Mecão.

O ABC também utilizou seu perfil oficial para saudar a eleição de José Vanildo. "O ABC Futebol Clube parabeniza José Vanildo pela eleição à vice-presidência da CBF. Que este mandato possa tornar o futebol do Rio Grande do Norte e brasileiro ainda mais fortes!", declarou o Mais Querido.

Já o Santa Cruz de Natal publicou uma mensagem mais extensa, destacando a trajetória do presidente da FNF e desejando sucesso à nova cúpula da CBF. "Sua eleição é um reconhecimento ao trabalho que vem sendo feito em prol do futebol e representa um grande passo para fortalecer o futebol do Rio Grande do Norte", afirmou o clube. A publicação ainda elogiou Samir Xaud e expressou expectativa por avanços: "Seguimos juntos, torcendo pelo avanço e valorização do nosso futebol em todos os níveis".

O Alecrim Futebol Clube também se pronunciou. A publicação celebrou o novo posto ocupado por Vanildo: "É com entusiasmo que parabenizamos José Vanildo pela sua conquista ao ser eleito Vice-presidente da CBF. Desejamos sabedoria e o saudamos em seu mandato com a certeza de que não faltarão oportunidades de fazer o melhor pelo futebol brasileiro e pelo futebol potiguar."

A eleição da nova diretoria da CBF ocorreu no domingo 25. Além de Samir Xaud na presidência, foram eleitos como vice-presidentes, além de José Vanildo, Ednailson Leite Rozenha, Fernando José Macieira Sarney, Flávio Diz Zveiter, Gustavo Dias Henrique, Michelle Ramalho Cardoso, Ricardo Augusto Lobo Gluck Paul e Rubens Renato Angelotti.

Nas redes sociais e nos comentários, torcedores repercutiram com críticas aos pronunciamentos dos clubes e à eleição de José Vanildo como vice-presidente. Entre os comentários, os torcedores ressaltaram a atuação dele como presidente da Federação Norte-rio-grandense de Futebol (FNF), desaprovando a conduta no futebol potiguar. ●

SENAI Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial

AVISO DE PROCESSO DE SELEÇÃO COM DISPUTA DA FORMA ABERTA DE Nº 011/2025

Objeto: Contratação de serviços continuados de manutenção corretiva, bem como a elaboração de Plano de Manutenção, Operação e Controle – PMOC, para o Sistema de Climatização nas unidades do Centro Educação e Tecnologia - Ítalo Bologna CETIB, Instituto Senai de Tecnologias - IST e Centro de Capacitação Profissional para operação em Sonda - CCPS II, por 30 meses. **Abertura dia 05/06/2025, às 09h30, na sala da CCA do SENAI em Natal/RN.** O Chamamento público poderá ser adquirido através dos sites www.rn.senai.br e www.fiern.org.br, no link processos de seleção e no Instagram no linklist.bio/senairn. Informações: cca@fiern.org.br.

Natal(RN), 27 de maio de 2025.

Germano José Ferreira de Farias - Presidente da CCA do Sistema FIERN

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO DO MANGUE/RN

AVISO DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 02/2025

O Pregoeiro da Prefeitura do Município de Porto do Mangue – RN, nomeado através da Portaria nº 048/2025, de 13 de janeiro de 2025, torna público a quem interessar que estará promovendo o recebimento de documentos de "Habilitação" e "Proposta", através da **Concorrência Eletrônica Nº 02/2025**, **até o dia 11 de Junho de 2025, às 08:59 horas**, no site: M2A Compras compras.m2atecnologia.com.br, sobre o presente instrumento dispõe das especificações para a **contratação de empresa para SERVIÇOS DE RECAPEAMENTO ASFÁLTICO NA RUA JOCA DE MELO DO MUNICÍPIO DE PORTO DO MANGUE/RN.** O Edital e seus anexos poderão ser solicitados no e-mail: licitacao@portodomangue.rn.gov.br e no portal de transparência do Município através do site portodomangue.rn.gov.br.

Porto do Mangue – RN, 26 de Maio de 2025.
Yuri da Silva Feitoza
Agente de Contratação do Município de Porto do Mangue – RN

FUNDAÇÃO DJALMA MARINHO – FDM

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 03/2025 - FDM
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 188/2024
UASG: 926800

A **Fundação Djalma Marinho**, através de seu Pregoeiro Oficial, comunica aos interessados que realizará licitação na modalidade **PREGÃO**, na forma **ELETRÔNICA**, do tipo **MENOR PREÇO**, para **contratação de empresa especializada para fornecimento do conjunto de equipamentos de uma Estação de Rádio FM, incluindo serviços de instalação na cidade do Natal/RN, ativação e aferição de desempenho, com garantia de funcionamento**, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas em Edital e seus anexos. A sessão pública se dará **às 9h (nove horas)** - (horário de Brasília), **dia 11 de julho de 2025**, através do sítio eletrônico www.compras.gov.br, conforme **Processo Administrativo nº 1884/2024 – FDM/RN**, nos termos da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, das Resoluções nº 05/2023, nº 07/2023, Atos da Mesa nº 2530/2023, nº 2531/2023 e 2532/2023. Telefone: (84) 3132.0041. – E-mail: licitacoes@al.rn.leg.br.

Natal/RN, 26 de junho de 2025.
Thiago Antunes Bezerra
Pregoeiro - AL/RN

Esporte PEDRO NETO



@pedroneto pedroneto1704@gmail.com

Algumas surpresas

O técnico Carlo Ancelotti fez a sua primeira convocação como novo comandante da seleção brasileira. E houve algumas surpresas. Sem dúvida, a maior delas foi a não convocação do atacante Neymar. Ancelotti também surpreendeu convocando jogadores como Danilo, Alex Sandro, Casimiro, Antony e Richarlison, que estavam sem espaço nas últimas convocações. Tomara que possa dar certo, pois ficou muito evidenciado que o técnico gosta de trabalhar com jogadores experientes.

ASSALTO A MÃO ARMADA

O ABC foi assaltado em Londrina no último sábado, no empate em 1x1, com o Tubarão. A equipe alvinegra fez uma boa partida, contudo o árbitro Leonardo Lorenzetti assaltou a equipe alvinegra com a ajuda de um dos seus assistentes, que anulou um gol legítimo do ABC. O que vimos em Londrina foi um assalto a mão armada, com testemunhas espalhadas pelo mundo.

CONTINUA PECANDO

O América foi derrotado pelo Ferroviário-CE por 1x0. A equipe rubra foi melhor os 90 minutos, porém, mais uma vez, seu ataque foi inoperante. A equipe potiguar jogou sem o atacante Salatiel, que sentiu uma indisposição minutos antes do início da partida. No futebol, não existe justiça e injustiça. Existe competência e incompetência. E a equipe rubra foi incompetente.

VOLTOU AO JOGO

Ao derrotar o Treze-CG por 1x0, a equipe do Santa Cruz de Natal voltou ao jogo. Voltou a sonhar com a classificação para a próxima fase da série D. Tomara que o Santinha consiga.

MUITAS PROMESSAS...

Como não poderia ser diferente, o novo presidente da CBF, Samir Xaud, chegou fazendo muitas promessas. Todavia, nós já sabemos como funciona o esquema. Se promete muito e não se cumpre quase nada. No fundo, a única coisa com que esses caras estão preocupados é em ganhar dinheiro, se locupletarem. Nenhum deles está preocupado com o futebol brasileiro.

MEIA DUDU

O meia Dudu, do América, só jogou uma partida desde que chegou à equipe rubra. Foi justamente na sua estreia contra o Treze. De lá para cá, Dudu se esconde em campo. Na partida contra o Ferroviário, mais uma vez Dudu foi figura apática em campo.

OBRIGAÇÃO DE VENCER

Na próxima partida do América, no domingo, contra o Sousa-PB, a equipe rubra tem a obrigação de vencer. Até porque o Santa Cruz-PE já abriu seis pontos em relação à equipe rubra. Vejo o América como franco favorito neste duelo contra o Dinossauro paraibano.

JÁ PASSOU DA HORA

Essa história de que a equipe precisa vencer em casa já passou da hora quando falamos do ABC. Aliás, quem joga em casa tem a obrigação de vencer. Muito embora nem sempre isso seja possível. Contra o Náutico, no próximo sábado, é vencer ou vencer.

GRANDE PÚBLICO

A direção do ABC confirmou que a partida de sábado contra o Náutico será mesmo no estádio Frasqueirão. Segundo a direção do ABC, foi a Frasqueira quem pediu, e ela (direção) resolveu atender. Agora é com a torcida alvinegra. Direção acredita em um grande público.

Equipes de vôlei escolar garantem vaga no Estadual e miram Campeonato Brasileiro

Com treinos em escolas de Natal, jovens atletas se destacam em torneios locais e regionais

JOSÉ ALDENIR / AGORA RN



Equipes femininas e masculinas do RN se preparam para etapas classificatórias dos Jogos da Juventude Escolar, com foco no Campeonato Brasileiro

Seis equipes de vôlei do RN, sendo três femininas e três masculinas, já estão garantidas nas etapas classificatórias dos Jogos da Juventude Escolar do Rio Grande do Norte (Juverns), segundo o técnico e coordenador da Federação Norte-rio-grandense do Desporto Escolar (FNDE), Jean Hunka, que treina equipes das escolas Salesiano e Marista.

As equipes também vão participar de outras três competições nos próximos meses: a Copa Cidade do Sol, o Nordestão e a etapa regional de Pernambuco, em busca de vagas para o Campeonato Brasileiro.

A próxima competição será a Copa Cidade do Sol, entre os dias 28 de maio e 1º de junho. O torneio contará com equipes de Natal, Parnamirim e também da Paraíba. Na sequência, os times participam da seletiva do Juverns, que define as equipes que representarão o Rio Grande do Norte na etapa nacional. "Classificando, vai para a etapa final, que é uma segunda etapa para poder chegar nas finais e quem ganhar, representar o estado", explicou Jean.

De acordo com Jean Hunka, as equipes estão divididas em quatro categorias: pré-mirim (até 10 anos), mirim 1 (até 12 anos), mirim 2 (até 13 anos), infantil e juvenil (até 18 anos). O trabalho, segundo ele, é feito em parceria com a Federação Norte-rio-grandense de Voleibol (FNV) e já tem apresentado resultados nos últimos anos. "As minhas equipes, praticamente, no ano passado, fomos campeões em algumas categorias", afirmou.

Além da estrutura e material fornecidos pela escola, Jean afirma que parte do desempenho vem do esforço constante dos atletas. "Temos alguns atletas que vêm se destacando, nós temos algumas meninas já com esse princípio de que precisam de boas atletas. Algumas que podem chegar a uma seleção, como já foram convocadas. E mais à frente, quem sabe, ir além: uma seleção brasileira", disse.

JOSÉ ALDENIR / AGORA RN



Laura Lobo, 14 anos, orgulhosa do desempenho

JOSÉ ALDENIR / AGORA RN



Alicia Feitosa, 12 anos, comemorou participação

JOSÉ ALDENIR / AGORA RN



Jean Hunka treina equipes escolares em Natal

A aluna Laura Lobo, de 14 anos, relatou a experiência de ter participado pela primeira vez de um Campeonato Brasileiro no ano passado. "Fiquei nervosa por estar lá, mas também fiquei muito orgulhosa de mim mesma por ter tido a capacidade de ser convocada para jogar o brasileiro. Penso muito [em ser atleta], meu maior sonho", afirmou.

Alicia Feitosa, de 12 anos, também falou sobre a importância da participação nos campeonatos escolares. "É uma oportunidade muito grande que eu tento agarrar o máximo para chegar à meta", disse. Para Jean, ver as atletas alcançando bons resultados é uma recompensa pessoal e profissional. "É uma satisfação, porque elas são um espelho do que eu passo para elas. Eu me vejo muito ali com elas quando estão jogando. Isso é muito gratificante", informou.

O técnico também comentou sobre a evolução técnica das equipes ao longo do tempo. "A escola Salesiano vem incentivando também, nos dando condições, materiais, questão de equipamentos, local de treinamento também, que melhorou bastante. E esse ano a gente pretende, com certeza, ter bastantes resultados", completou Jean.

Alicia reforçou que o apoio dos treinadores é fundamental para o desenvolvimento da equipe. "O professor Jean sempre acredita na gente. Ele cobra, mas também motiva. Isso faz a gente querer crescer mais e buscar ser melhor todo dia", afirmou. Ao longo do ano, além do Juverns e da Copa Cidade do Sol, as equipes também participarão do Nordestão, torneio específico para escolas salesianas, previsto para o fim de junho. ●